

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust.1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.01.2025 r. Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie, ul. Wyzwolenia 11, 48-317 Korfantów oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie

orzekam

1. Określa się środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. **„Wykonanie ujęcia wody podziemnej – studni nr 3 dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie Sp. z o.o.”**.
2. Stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w województwie opolskim, w powiecie nyskim, na terenie gminy Korfantów, w miejscowości Korfantów:

Jednostka ewidencyjna 160703_4.0001 Korfantów – obszar miejski:

- Obręb Korfantów, działka Nr 483/4

Przedsięwzięcie polega na podłączeniu do eksploatacji studni (otworu studziennego) nr 3 dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji sp. z o.o. w Korfantowie.

Wydajność studni nr 3 wynosi $Q = 16,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S = 1,6 \text{ m}$.

Przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest zaliczane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

Otwór studzienny nr 3 został wykonany na podstawie projektu robót geologicznych zatwierdzanego decyzją Starosty Nyskiego znak ROŚ.6530.4.2020.JT z dnia 28.12.2020 r.

W studni zabudowano:

- a) do głębokości 24,0 m rury osłonowej PVC o średnicy 225mm w celu odcięcia górnego poziomu wodonośnego,
- b) filtr kolumnowy z rur PVC o średnicy 165 mm o konstrukcji:
 - rura nadfiltrowa długości 87,0 m,
 - filtr szczelinowy długości 9,0 m – szczelina 0,5 mm,
 - rura podfiltrowa długości 4,0 m.

Wokół studni wykonano obsypkę żwirową 2-4 mm.

Następnie przeprowadzono pompowania oczyszczające i pompowanie pomiarowe. Ilość wody mierzono wodomierzem studziennym, a zwierciadło wody świstawką.

Wyniki pompowania pomiarowego są następujące:

$Q_1 = 8,0 \text{ m}^3/\text{h}$; $S_1 = 0,65 \text{ m}$;

$Q_2 = 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$; $S_2 = 0,81 \text{ m}$;

$Q_3 = 16,0 \text{ m}^3/\text{h}$; $S_3 = 1,3 \text{ m}$;

Administracyjnie dokumentowany otwór zlokalizowany jest na działce o numerze ewidencyjnym 483/4 obręb Korfantów, gm. Korfantów, pow. nyski, woj. opolskie. Podmiotowa działka położona jest w granicach miejscowości Korfantów w północno-zachodniej części miasta. Opolskie Centrum Rehabilitacji jest położona przy ulicy Wyzwolenia. Studnię wykonano na terenach zielonych w sąsiedztwie rzeki Ścinana Niemodlińska. Średnia rzędna terenu wynosi ok. 194 - 196 m n.p.m. Rzeźba terenu jest mało urozmaicona. Działka o numerze ewidencyjnym 483/4 obręb Korfantów jest we władaniu Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie.

Przewiduje się podłączenie do eksploatacji studni nr 3. Planuje się wykonanie obudowy studni nr 3, zabudowę pompy głębinowej w studni oraz armatury. Wodę ze studni planuje się przesyłać do istniejącej stacji uzdatniania wody.

Planuje się następujące prace związane z odłączeniem studni nr 3 do eksploatacji:

- wykonanie obudowy studni,
- zabudowę pompy głębinowej i armatury,
- wykonanie przyłącza wody do istniejącej stacji uzdatniania wody.

Obudowy studni wykonane będzie z kręgów żelbetowych o średnicy 100 cm i wysokości 150 cm, przykryta będzie płytą żelbetową z włazem komunikacyjnym. W studni zabudowana będzie pompa głębinowa. Wstępnie zakłada się pompę PANELLI 95 PRX 10N/14 o wydajności $Q = 250,0 \text{ l/min}$. Pompa będzie zabudowana w studni nr 3 na głębokości ok. 35,0 m. Dopuszcza się inną pompę o podobnej charakterystyce. W obudowie studni zainstalowany będzie zawór zwrotny. Woda ze studni tłoczona będzie do istniejącej stacji uzdatniania wody.

Woda ujmowana będzie za pomocą pompy głębinowych i tłoczona do stacji uzdatniania wody w której znajdują się urządzenia do uzdatniania wody oraz zbiornik wody czystej o pojemności 200 m^3 . Stacja Uzdatniania Wody jest przeznaczona do przygotowania i uzupełniania wody bytowo-gospodarczej w Opolskim Centrum Rehabilitacji w Korfantowie przy ulicy Wolności 11. Zlokalizowana jest w budynku kotłowni w hali SUW. Stacja wykorzystywana jest do uzdatniania wody ze studni nr 2 (studnia istniejąca).

Stacja została przystosowana do pracy przy następujących założeniach:

- a) dobowa wydajność instalacji (Q_d) $\leq 380 \text{ m}^3/\text{d}$,
- b) średnia godzinowa wydajność instalacji ($Q_{\text{h\u00f3r}}$) $\leq 16 \text{ m}^3/\text{h}$,
- c) praca automatyczna w cyklu 24h/d z minimalizacją obsługi,
- d) lokalizacja urządzeń głównych w istniejącym budynku Stacji Uzdatniania Wody.

Podstawowe elementy Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowane są w Hali S.U.W, natomiast stacje dozujące SD1/2 – w pomieszczeniu chlorowni.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Transport materiałów i elementów konstrukcyjnych oraz wszelkie prace budowlane na terenie przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00, z wyłączeniem prac wymagających zachowania ciągłości robót.
2. Bazę sprzętową należy usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu, z dala od cieków i zbiorników wodnych.

3. Odpady przekazywać odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami. Wszystkie odpady należy selektywnie gromadzić w wydzielonych miejscach. Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z wymogami ustawy o odpadach.
4. Zanieczyszczenie gruntu substancjami ropopochodnymi należy likwidować poprzez usunięcie zanieczyszczonej warstwy gleby i jej przekazanie do unieszkodliwienia.
5. Po zakończeniu prac montażowych i budowlanych teren budowy oczyścić z wszelkich zalegających zanieczyszczeń i odpadów.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w trakcie realizacji przedsięwzięcia.

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewidzieć i zabezpieczyć miejsca bezpiecznego gromadzenia, i magazynowania odpadów przewidzianych do wytworzenia w trakcie realizacji przedsięwzięcia.
2. Należy uwzględnić stosowanie nowoczesnych, przyjaznych środowisku rozwiązań i technologii.
3. Realizować przedsięwzięcie zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru.
4. Wprowadzić kontrolę i nadzór nad realizacją prac montażowych i budowlanych.
5. W trakcie realizacji przedsięwzięcia wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób uniemożliwiający ich przedostawanie się do urządzeń służących do poboru wody.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Przedmiotowe inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Realizacja, jak i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem katastrofy naturalnej i budowlanej, czy awarii przemysłowej. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, wystąpią emisje nieorganizowane gazów i pyłów związane z pracą sprzętu budowlanego. Będą to typowe emisje ze spalania paliw w silnikach mechanicznych. Z uwagi jednak na niewielki ładunek emitowanych zanieczyszczeń (krótki okres realizacji), realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na klimat (zarówno w skali regionalnej, jak i lokalnej). Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała emisji gazów cieplarnianych.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na lokalizację i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie, ul. Wyzwolenia 11, 48-317 Korfantów, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „**Wykonanie ujęcia wody podziemnej – studni nr 3 dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie Sp. z o.o.**”.

Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.): „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”, przedmiotowe przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być stwierdzony.

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, w powiecie nyskim, na terenie gminy Korfantów, na działce ewidencyjnej o numerach 483/4 obręb Korfantów. Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp) miasta Korfantów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Korfantowie nr XLII/392/2022 z dnia 25 maja 2022 r. Inwestycja realizowana będzie na terenie oznaczonym symbolami: KDPR1 – tereny dróg publicznych pieszo-rowerowych, UIT1 – tereny usług i infrastruktury technicznej, KS(W)1 – tereny obiektów komunikacji z dopuszczeniem obiektów infrastruktury wodociągowej, UZ1 – tereny usług zdrowia.

W ramach przedsięwzięcia planuje się podłączenie do eksploatacji studni (otworu studziennego) nr 3 dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji sp. z o.o. w Korfantowie. Wydajność studni nr 3 wynosić będzie $Q = 16,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S = 1,6 \text{ m}$. Przedmiotowy otwór studzienny został wykonany na podstawie projektu robót geologicznych zatwierdzonego decyzją Starosty Nyskiego znak ROŚ.6530.4.2020.JT z dnia 28.12.2020r. Planuje się następujące prace związane z podłączeniem studni nr 3 do eksploatacji: wykonanie obudowy studni, zabudowę pompy głębinowej i armatury, wykonanie przyłącza wody do istniejącej stacji uzdatniania wody. Obudowę studni planuje się wykonać z kręgów żelbetowych o średnicy 100 cm i wysokości 150 cm, z przykryciem płytą żelbetową z włazem komunikacyjnym. W studni zabudowana będzie pompa głębinowa. Pompa będzie zabudowana na głębokości ok. 35 m. W obudowie studni zainstalowany będzie zawór zwrotny. Woda ze studni tłoczona będzie do istniejącej stacji uzdatniania wody, w której znajdują się urządzenia do uzdatniania wody oraz zbiornik wody czystej o pojemności 200 m³. Stacja Uzdatniania Wody jest przeznaczona do przygotowania i uzupełniania wody bytowo-gospodarczej w Opolskim Centrum Rehabilitacji w Korfantowie.

Ponieważ liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) stosując przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania zawiadomieniem Nr GEN.IV.6220.2.OCR.2025.PW z dnia 10.02.2025 r. oraz pismami Nr GEN.IV.6220.2.OCR.2025.PW z dnia 10.02.2025 r. o wystąpieniu o opinie do organów współdziałających.

Zgodnie z art. 64 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 10.02.2025 r. z wnioskami o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie. Organy te wydały postanowienia i opinie:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu – postanowienie z dnia 06.03.2025 r. sygn. sprawy WOOS.4220.44.2025.IM, stwierdzające, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie – opinia z dnia 28.02.2025 r. sygn. sprawy NZ.9022.4.12.2025, z wnioskiem o zwolnieniu inwestora z obowiązku sporządzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie – opinia z dnia 07.03.2025 r. sygn. sprawy VN.ZZŚ.4901.14.2025.JP stwierdzająca, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, jednak wskazująca na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:
 - w trakcie realizacji przedsięwzięcia wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób uniemożliwiający ich przedostawanie się do urządzeń służących do poboru wody.

Dnia 13.03.2025 r. organ prowadzący postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, obwieszczeniem Nr GEN.IV.6220.2.OCR.2025.PW poinformował strony postępowania o otrzymaniu opinii.

Po zapoznaniu się z treścią Postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, opiniami: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Nysie oraz po przeanalizowaniu karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia, organ stwierdza co następuje:

1. Na etapie realizacji wystąpi emisja zanieczyszczeń gazowych do powietrza atmosferycznego związana z pracą maszyn budowlanych oraz środków transportu. Tego typu emisja będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia etapu realizacji. W trakcie eksploatacji przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.
2. Zgodnie z zapisami Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2023, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.
3. Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związanego z wykonaniem prac budowlanych, montażowych oraz transportem materiałów. Zwiększona emisja hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedmiotowego ujęcia będzie pompa głębinowa. Biorąc pod uwagę fakt, że zostanie ona zamontowana we wnętrzu studni, w związku z czym nie przewiduje się, aby jej praca wpływała jakkolwiek na klimat akustyczny w okolicy inwestycji.
4. Na etapie realizacji przedsięwzięcia pracownicy korzystając będą z istniejących węzłów sanitarnych znajdujących się na terenie Centrum Rehabilitacji. Eksploatacja studni nie będzie wiązała się z powstawaniem ścieków.
5. W związku z realizacją inwestycji powstaną m.in. odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, tworzywa sztuczne. Powstałe odpady zostaną przekazane do zagospodarowania podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia. Jak wynika z KIP eksploatacja ujęcia wody może się wiązać z powstaniem odpadów związanych z bieżącym eksploataowaniem studni, prace te będzie wykonywał podmiot zewnętrzny, który odpowiedzialny będzie za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami.
6. Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajdować się będzie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.), a zatem

przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

7. Teren przedsięwzięcia jest zlokalizowany poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000. Najbliższy Obszar Natura 2000 znajduje się w odległości większej niż 5 km od terenu inwestycji.
8. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz poza obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.
9. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi.
10. Zgodnie z opracowaniem *Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony* (K. Badora i K. Badora 2006) inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazowych. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego wpływu na krajobraz i różnorodność biologiczną na terenie planowanej inwestycji.
11. W wyniku analizy przedmiotowego wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 w/w ustawy ooś, organ ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:
 - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
 - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
 - c) obszary górskie lub leśne;
 - d) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
 - e) obszary przylegające do jezior;
 - f) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.
12. Planowana inwestycja będzie usytuowana na terenie gminy Korfantów o gęstości zaludnienia ok. 55 osób/km².
13. Przedmiotowe inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz.138).
14. Realizacja, jak i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem katastrofy naturalnej i budowlanej, czy awarii przemysłowej. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, wystąpią emisje niezorganizowane gazów i pyłów związane z pracą sprzętu budowlanego. Będą to typowe emisje ze spalania paliw w silnikach mechanicznych. Z uwagi jednak na niewielki ładunek emitowanych zanieczyszczeń (krótki okres realizacji), realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na klimat (zarówno w skali regionalnej, jak i lokalnej). Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała emisji gazów cieplarnianych.
15. Analizowane przedsięwzięcie nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz osuwiskami. Przedmiotowa inwestycja będzie odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu tj. fale upałów, silne wiatry, czy niskie temperatury ze względu na położenie poniżej terenu oraz rodzaje użytych materiałów.
16. Jak wynika z KIP, w zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji znajduje się studnia nr 2 (wykonana w 1982r.). W przedmiotowej studni do eksploatacji ujęto inny, płytszy poziom wodonośny. Ponadto studnia ta ma zmniejszoną wydajność i aktualnie nie jest eksploatowana. Studnia nr 3 będzie podstawowym ujęciem wody dla inwestora. W związku z powyższym można stwierdzić, że nie będzie skumulowanego oddziaływania na środowisko.

17. Ze względu na lokalizację i charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.
18. Powstające ścieki przemysłowe będą odprowadzana do osadnika popłuczyn.
19. W trakcie realizacji inwestycji woda zużywana będzie jedynie do celów pitnych i sanitarnych.
20. Woda w całości będzie pobrana z sieci wodociągowej inwestora.
21. Pracownicy wykonujące prace związane z podłączeniem studni będą korzystać z urządzeń sanitarnych inwestora na terenie Opolskiego Centrum Rehabilitacji.
22. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia zapotrzebowanie na wodę z omawianego ujęcia wynosić będzie 159,5 m³/d. Woda będzie pobierana dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie.
23. Pobieranie wód podziemnych będzie w minimalny sposób wpływać na stan środowiska i będzie przede wszystkim powodować wytworzenie lokalnego leja depresji w ujmowanej warstwie wodonośnej.
24. Warstwa wodonośna ujęta do eksploatacji zalega na głębokości 79 m p.p.t.
25. Zwierciadło wody napięte stabilizuje się na głębokości ok. 18 m p.p.t.
26. Lej depresji zostanie wytworzony w trzeciorzędowym poziomie wodonośnym. Zasięg leja depresji, ustalony w dokumentacji hydrologicznej wynosi R=55 m.
27. Pobór wody nie zmieni składu chemicznego wody podziemnej. Pobór wody w żaden sposób nie będzie oddziaływać na powierzchnię terenu i w żaden sposób nie wpłynie na wody powierzchniowe.
28. Zgodnie z przedłożoną opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Ścinawa Niemodlińska od Miesznej do Nysy Kłodzkiej o kodzie RW60001112899. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U z 2023 poz. 335), JCWP Ścinawa Niemodlińska od Miesznej do Nysy Kłodzkiej została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i stan chemiczny: dla złagodzenia wskaźników [benzo(a)piren (w), benzo(g,h,i)perylen (w), fluoranten (w), nikiel (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.) związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, MMI, EFI+PL/IBI_PL, benzo(b)fluoranten (występowanie w wodzie), bromowane difenyletery (występowanie w biocie). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, wynikającymi z zachodzących procesów fizykochemicznych oraz zanieczyszczeń z przeszłości. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren (występowanie w wodzie), benzo(g,h,i)perylen (występowanie w wodzie), fluoranten (występowanie w wodzie), nikiel (występowanie w wodzie). Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspakajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 109 o kodzie GW6000109, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jaki jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi. Na terenie przedsięwzięcia nie występują ujęcia wody. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 338 Subzbiornik Paczków-Niemodlin. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.
29. Po przeanalizowaniu dokumentacji dowodowej oraz opinii organów współdziałających, uwzględniając rodzaj, skalę, usytuowanie przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i

jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych.

30. Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, analizując wyżej opisane cechy przedsięwzięcia stwierdzono, że nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.

Jak wynika z dokumentacji dowodowej (KIP) w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia nie są realizowane przedsięwzięcia tego typu, które mogłyby powodować kumulowanie się oddziaływań.

Założenia przedsięwzięcia były znane stronom postępowania. Obwieszczeniem z dnia 13.03.2025 r. (publikacja dnia 13.03.2025 r.) Burmistrz Korfantowa na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), stosując przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) strony postępowania zostały poinformowane o zebranych materiale dowodowym oraz o możliwości zapoznania się z nim, w tym z opiniami organów oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

Niniejsze zawiadomienie zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korfantowie, wyłożone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie przy ul. Reymonta 4 i Rynek 4 oraz na terenie Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie).

Biorąc pod uwagę, że zawiadomienie stron odbywało się zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), stosując przepisy art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) strony postępowania miały prawo zapoznać się z zebranym materiałem dowodowym i wypowiedzieć się co do niego oraz złożyć żądania do dnia 03.04.2025 r.

W wyżej zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie skorzystała z przysługującego im prawa oraz nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i żądania od stron postępowania.

Biorąc pod uwagę uzyskane opinie oraz przedłożoną dokumentację dla przedsięwzięcia przeprowadzono ocenę indywidualną w efekcie, której stwierdzono ograniczony wpływ na środowisko przyrodnicze. Z przeprowadzonego postępowania, w tym analizy dokumentów wynika, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów środowiska. Zakres i charakter prac przewidzianych do wykonania w ramach przedsięwzięcia oraz w okresie eksploatacji nie wskazuje, aby konieczne było przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu.

Podstawą do odstąpienia od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia były: charakter i wielkość planowanego przedsięwzięcia, opinie organów współdziałających oraz brak przesłanek wynikających z zapisów art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt. 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

1. Załącznik do decyzji - Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują strony postępowania:

1. Wnioskodawca – Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie, ul. Wyzwolenia 11, 48-317 Korfantów.
2. Pozostałe strony postępowania w formie publicznego obwieszczenia na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)
3. a/a – PW

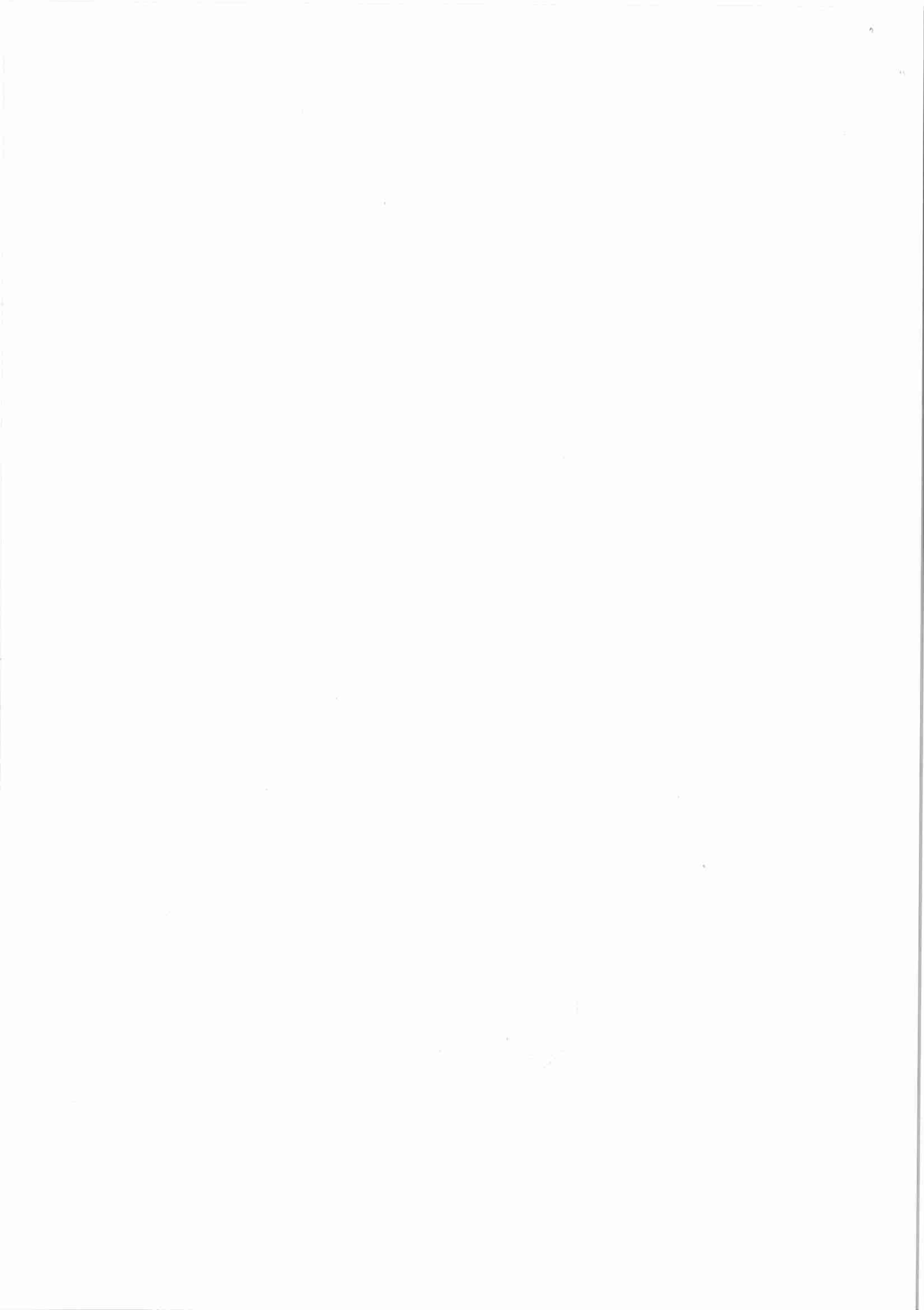
Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, ul. Firmowa 1, 45-594 Opole
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie, ul. Żeromskiego 9/7, 48-304 Nysa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie, ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa

Wniesiono opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006.r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.) – część I pkt 45 Załącznika do niniejszej ustawy.



Z up. Burmistrza
mgr inż. Paweł Nowacki
NACZELNIK WYDZIAŁU



Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:
„Wykonanie ujęcia wody podziemnej – studni nr 3 dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie Sp. z o.o.”

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w województwie opolskim, w powiecie nyskim, na terenie gminy Korfantów, w miejscowości Korfantów:

Jednostka ewidencyjna 160703_4.0001 Korfantów – obszar miejski: obręb Korfantów, działka Nr 483/4

Przedsięwzięcie polega na podłączeniu do eksploatacji studni (otworu studziennego) nr 3 dla potrzeb Opolskiego Centrum Rehabilitacji sp. z o.o. w Korfantowie.

Przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest zaliczane do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

Otwór studzienny nr 3 został wykonany na podstawie projektu robót geologicznych zatwierdzonego decyzją Starosty Nyskiego znak ROŚ.6530.4.2020.JT z dnia 28.12.2020 r.

W studni zabudowano:

- a) rury osłonowej PVC w celu odcięcia górnego poziomu wodonośnego,
- b) filtr kolumnowy z rur PVC konstrukcji:
 - rura nadfiltrowa,
 - filtr szczelinowy,
 - rura podfiltrowa.

Otwór zlokalizowany jest na działce o numerze ewidencyjnym 483/4 obręb Korfantów, gmina Korfantów, pow. nyski, woj. opolskie. Podmiotowa działka położona jest w granicach miejscowości Korfantów w północno-zachodniej części miasta. Opolskie Centrum Rehabilitacji jest położona przy ulicy Wyzwolenia. Studnię wykonano na terenach zielonych w sąsiedztwie rzeki Ścinana Niemodlińska. Średnia rzędna terenu wynosi ok. 194 - 196 m n.p.m. Rzeźba terenu jest mało urozmaicona.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się podłączenie do eksploatacji studni nr 3. Planuje się wykonanie obudowy studni nr 3, zabudowę pompy głębinowej w studni oraz armatury. Wodę ze studni planuje się przesyłać do istniejącej stacji uzdatniania wody.

Planuje się następujące prace związane z odłączeniem studni nr 3 do eksploatacji:

- wykonanie obudowy studni,
- zabudowę pompy głębinowej i armatury,
- wykonanie przyłącza wody do istniejącej stacji uzdatniania wody.

Obudowy studni wykonane będzie z kręgów żelbetowych, przykryta będzie płytą żelbetową z włazem komunikacyjnym. W studni zabudowana będzie pompa głębinowa. Wstępnie zakłada się pompę PANELLI 95 PRX 10N/14. Pompa będzie zabudowana w studni nr 3. Dopuszcza się inną pompę o podobnej charakterystyce. W obudowie studni zainstalowany będzie zawór zwrotny. Woda ze studni tłoczona będzie do istniejącej stacji uzdatniania wody.

Woda ujmowana będzie za pomocą pompy głębinowych i tłoczona do stacji uzdatniania wody w której znajdują się urządzenia do uzdatniania wody oraz zbiornik wody czystej. Stacja Uzdatniania Wody jest przeznaczona do przygotowania i uzupełniania wody bytowo-gospodarczej w Opolskim Centrum Rehabilitacji w Korfantowie przy ulicy Wolności 11. Zlokalizowana jest w budynku

kotłowni w hali SUW. Stacja wykorzystywana jest do uzdatniania wody ze studni nr 2 (studnia istniejąca).

Stacja została przystosowana do pracy przy następujących założeniach:

- a) dobowa wydajność instalacji (Q_d) $\leq 380 \text{ m}^3/\text{d}$,
- b) średnia godzinowa wydajność instalacji ($Q_{\text{h\acute{s}r}}$) $\leq 16 \text{ m}^3/\text{h}$,
- c) praca automatyczna w cyklu 24h/d z minimalizacją obsługi,
- d) lokalizacja urządzeń głównych w istniejącym budynku Stacji Uzdatniania Wody.

Podstawowe elementy Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowane są w Hali S.U.W, natomiast stacje dozujące SD1/2 – w pomieszczeniu chlorowni.

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, w powiecie nyskim, na terenie gminy Korfantów, na działce ewidencyjnej o numerach 483/4 obręb Korfantów. Przedmiotowy teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp) miasta Korfantów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Korfantowie nr XLII/392/2022 z dnia 25 maja 2022 r. Inwestycja realizowana będzie na terenie oznaczonym symbolami: KDPR1 – tereny dróg publicznych pieszo-rowerowych, UIT1 – tereny usług i infrastruktury technicznej, KS(W)1 – tereny obiektów komunikacji z dopuszczeniem obiektów infrastruktury wodociągowej, UZ1 – tereny usług zdrowia.

Na etapie realizacji wystąpi emisja zanieczyszczeń gazowych do powietrza atmosferycznego związana z pracą maszyn budowlanych oraz środków transportu. Tego typu emisja będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia etapu realizacji. W trakcie eksploatacji przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związanego z wykonaniem prac budowlanych, montażowych oraz transportem materiałów. Zwiększona emisja hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedmiotowego ujęcia będzie pompa głębinowa. Biorąc pod uwagę fakt, że zostanie ona zamontowana we wnętrzu studni, w związku z czym nie przewiduje się, aby jej praca wpływała jakkolwiek wyjątkowo na klimat akustyczny w okolicy inwestycji.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia pracownicy korzystając będą z istniejących węzłów sanitarnych znajdujących się na terenie Centrum Rehabilitacji. Eksploatacja studni nie będzie wiązała się z powstawaniem ścieków.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstaną m.in. odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, tworzywa sztuczne. Powstałe odpady zostaną przekazane do zagospodarowania podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia.

Eksploatacja ujęcia wody może się wiązać z powstaniem odpadów związanych z bieżącym eksploataowaniem studni, prace te będzie wykonywał podmiot zewnętrzny, który odpowiedzialny będzie za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami.

Powstające ścieki przemysłowe będą odprowadzana do osadnika popłuczyn. W trakcie realizacji inwestycji woda zużywana będzie jedynie do celów pitnych i sanitarnych. Woda w całości będzie pobrana z sieci wodociągowej inwestora.

Pobieranie wód podziemnych będzie w minimalny sposób wpływać na stan środowiska i będzie przede wszystkim powodować wytworzenie lokalnego leja depresji w ujmowanej warstwie wodonośnej.

Pobór wody nie zmieni składu chemicznego wody podziemnej. Pobór wody w żaden sposób nie będzie oddziaływać na powierzchnię terenu i w żaden sposób nie wpłynie na wody powierzchniowe.

Zup. Burmistrza
mgr inż. Paweł Nowacki
NACZELNIK WYDZIAŁU