

ZARZĄDZENIE Nr 97/2024
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 14 marca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości w Wielkich Łąkach, Przydrożu Wielkim i Ścinawie Małej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

WYKAZ
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Przeznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
4	6	7	8	9
nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 54/6 pow. 405 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana – teren boiska sportowego, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych. Działka w ewidencji gruntów i budynków jest oznaczona jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - Bz. Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna, a działka posiada dostęp do drogi publicznej. W księdze wieczystej wpisana jest wzmianka o wszczęciu postępowania egzekucyjnego przeciwko Anieli Hołuj celem wyegzekwowania kwoty 1,10 zł (po denominacji) z wniosku Ignacego i Zofii Orlik.	Teren oznaczony jako 1 UPs – usługi publiczne sportu.	73.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 162/1 pow. 900 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i terenów niezabudowanych. Działka w ewidencji gruntów i budynków jest oznaczona jako Tereny mieszkaniowe - B. Nieruchomość posiada dostęp do nieurządzonej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 6 MR - teren pod zabudowę mieszkalną, zagrodową z możliwością przekształceń,	9.600,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3	ŚCINAWA MAŁA ul. Niemodlińska	OP1N/ 0002854 0/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 660/11 o pow. 0,0537 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, częściowo ogrodzona, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i terenów zabudowy przemysłowej. Na działce posadowiony jest kurnik. Działka w ewidencji gruntów i budynków jest oznaczona jako pastwisko – Ps IV. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 8 PPS - teren pod działalność produkcyjną – zabudowę przemysłową, składową, rzemiosła itp.	9.300,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
---	----------------------------------	-------------------------	---	--	--	--------------------	---

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicy ogłoszeń w Wielkich Łąkach, Przydrożu Wielkim i Ścinawie Małej, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od do

BURMISTRZ

mgr Jaruzsz Wójcik