

ZARZĄDZENIE Nr 79/2024
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 27 lutego 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości we Włostowej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 79/2024
Burmistrza Korfantowa z dnia 27 lutego 2024 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena Nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	WŁOSTOWA	OP1N/ 0004042 7/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 300 o pow. 0,0700 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca dojazd do działek Nr 296/2 i 296/3, położona w sąsiedztwie gruntów rolnych. Działka w ewidencji gruntów i budynków jest oznaczona jako droga. Działka posiada dostęp do drogi gminnej i jest przewidziana na poprawę zagospodarowania działek Nr 296/2 i 296/3.	Teren oznaczony jako 14RR.UCt – wody otwarte – stawy rybackie, usługi komercyjne łowiska.	3.500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	WŁOSTOWA	OP1N/ 0004042 7/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działki Nr 235/1, 254/1, 358 o łącznej pow. 0,1199 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca drogę dojazdową do działki Nr 247/1, położona w sąsiedztwie gruntów rolnych i zabudowy mieszkalnej zagrodowej. Przedmiotem sprzedaży jest również mostek nad ciekim wodnym - młynówką, łączący wszystkie działki. Działki w ewidencji gruntów i budynków są oznaczone jako droga. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej i jest przewidziana na poprawę zagospodarowania działki Nr 247/1.	Teren oznaczony jako 14RR.UCt – wody otwarte – stawy rybackie, usługi komercyjne łowiska.	13.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie
oraz na tablicy ogłoszeń we Włostowej,
a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl
na okres 21 dni od do

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik