

ZARZĄDZENIE Nr 100/2023
Burmistrza Korfantowa
z dnia 24 lutego 2023 roku.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego
Plac Wolności 1A w Korfantowie na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 Uchwały Nr XXXII/320/2021 Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 28 lipca 2021 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Korfantów oraz nabywania nieruchomości przez Gminę zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do najmu lokal użytkowy położony w Korfantowie, Plac Wolności 1A, o pow. użytkowej 65,81 m² znajdujący się w budynku wolnostojącym na działce Nr 469/6 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności polegającej na realizacji specjalistycznych usług opiekuńczych dla dzieci niepełnosprawnych przez wspólników spółki cywilnej Elżbietę Jaskólską oraz Grzegorza Gos prowadzących działalność gospodarczą pod nazwą: Promyk nadziei z siedzibą w Nysie.
2. Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu lokalu użytkowego Plac Wolności 1A w Korfantowie zostaną zawarte w umowie najmu.

§ 3

W razie nie zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego z winy najemcy, w ciągu 1 miesiąca od daty otrzymania niniejszego zarządzenia, traci ono swą moc i po tym okresie nie może być podstawą do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się:

1. Naczelnikowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji.
2. Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Korfantowie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik