



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 31 stycznia 2023 r.

IN.I.747.1.2023.KD

Obwieszczenie Wojewody Opolskiego o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836 ze zm.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.),

zawiadamiam,

że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla przebudowy fragmentu gazociągu DN100 w/c stanowiącego element sieci gazowej przesyłowej realizowanej w ramach zadania pn.: "Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę odcinka ok. 900 m gazociągu DN100 relacji Nysa – Prudnik, odg. Korfantów wraz z likwidacją ZZU OZ0602 i ZZU OZ0603".

Zgodnie z wnioskiem ww. inwestycja realizowana będzie na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków nr:

- obręb 0018 Ścinawa Mała, jednostka ewidencyjna 160703_5 Korfantów – obszar wiejski: 660/2, (OP1N/00065270/), 589/1 (OP1N/00065789/), 442/1 (OP1N/00082049/7), 349 (OP1N/00002520/9), 445/3 (OP1N/00002546/7), 442/2 (OP1N/00002546/7), 346 (OP1N/00039889/1), 597/1 (OP1N/00039990/2), 348 (OP1N/00002490/9), 347 (OP1N/00002489/9), 669 (OP1N/00076873/7), 646 (OP1N/00039990/2), 661 (OP1N/00039990/2), 658 (OP1N/00039990/2),

- obręb 0019 Ścinawa Nyska, jednostka ewidencyjna 160703_5 Korfantów – obszar wiejski: 341/5 (OP1N/00065270/0), 46 (OP1N/00040117/9), 44 (OP1N/00082206/6), 42/1 (OP1N/00008234/9), 341/2 (OP1N/00065270/0), 348, (OP1N/00082225/5), 40 (OP1N/00022202/0), 42/2 (OP1N/00082097/8), 50 (OP1N/00045149/7), 51 (OP1N/00065322/0).

Po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, zgodnie z art. 8 ust. 3 specustawy gazowej, w przypadku:

- zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Opolskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości;
- przeniesienia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca jest zobowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Opolskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości.

Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Ponadto, stosownie do art. 8 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 specustawy gazowej, z dniem doręczenia zawiadomienia w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia w którym decyzja uzyska walor ostateczności:

- nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego nie mogą być przedmiotem obrotu, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 8 ust. 4 specustawy gazowej),
- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.).

W myśl art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej – Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 w godzinach pracy urzędu, po uprzednim kontakcie telefonicznym nr tel. 77 45 24 130, 77 45 24 185.

Z up. Wojewody Opolskiego

Magdalena Turek

Zastępca Dyrektora

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu w dniu	Obwieszczenie opublikowano w urzędowym publikatorze teleinformatycznym (Biuletynie Informacji Publicznej) w dniu
Pieczętka Urzędu	Pieczętka Urzędu
Podpis wraz z pieczętą osoby odpowiedzialnej za publikację.	Podpis wraz z pieczętą osoby odpowiedzialnej za publikację.