

URZĄD MIEJSKI w KORFANTOWIE
Rynek 4, 48-317 Korfantów
94 2022

URZĄD MIEJSKI w KORFANTOWIE
Rynek 4, 48-317 Korfantów
WPLYNĘŁO
dnia 09.08.2022
L. dz. *dsz/2022*
podpis *[Signature]*

Orange Polska
Zarządzanie Zasobami Sieci
Wydział Obsługi Roszczeń Infrastruktury
ul. Traugutta 55, 50-416 Wrocław

Gmina Korfantów
ul. Rynek 4
48-317 Korfantów

ORG
PM

4 marca 2022 r.

Numer pisma: TTDSOA/MG/4866/2022

Temat: Sieć telekomunikacyjna w miejscowości Stara Jamka dz. 629, 630/2, 630/3, 633, 635/1

Szanowny Panie Burmistrzu,

uprzejmie informujemy, że podbudowa słupowa zlokalizowana na terenie wsi Stara Jamka została wybudowana ponad dwadzieścia lat temu, zgodnie z ówczesnie obowiązującym prawem i służy zapewnieniu nieprzerwanej łączności, a także umożliwia kontakt ze służbami porządku publicznego oraz jednostkami Pogotowia Ratunkowego i Straży Pożarnej.

Pragniemy wskazać, że przez bardzo długi czas linia pozostaje nieprzerwanie czynna, a jej poszczególne fragmenty są trwałym i widocznym elementem sieci. Zatem zgodnie z regulacją przewidzianą w art. 172 Kodeksu Cywilnego doszło do zasiedzenia służebności gruntowej. Oznacza to, że Orange Polska nabyła służebność gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu przez zasiedzenie, a zasiedzenie jest sposobem nabycia własności lub ograniczonego prawa rzeczowego przez upływ oznaczonego w ustawie czasu.

Od daty powstania linii do Orange Polska nie były zgłaszane żadne uwagi mieszkańców wsi Stara Jamka mogące świadczyć o tym, że infrastruktura teletechniczna uniemożliwia korzystanie z nieruchomości zgodnie z jej gospodarczym przeznaczeniem, bądź została wybudowana wbrew woli właścicieli posesji.

Ponadto informujemy, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 12 października 2012 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2012, poz. 1256) - Właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości lub zarządca nieruchomości, niebędący przedsiębiorcą telekomunikacyjnym, jest obowiązany umożliwić operatorom, podmiotom, o których mowa w art. 4 pkt 1, 2, 4, 5 i 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. – Prawo telekomunikacyjne, oraz jednostkom samorządu terytorialnego wykonującym działalność, o której mowa w art. 3 ust. 1, umieszczenie na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji w budynku znajdującym się na tej nieruchomości, w szczególności instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, przeprowadzanie linii kablowych pod nieruchomością, na niej lub nad nią, umieszczanie tabliczek informacyjnych o urządzeniach, a także ich eksploatację i konserwację, jeżeli nie uniemożliwia to racjonalnego korzystania z nieruchomości, w szczególności nie prowadzi do istotnego zmniejszenia wartości nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, należy uznać, że stan prawny naszych urządzeń jest uregulowany. Wobec czego nie widzimy uzasadnionych podstaw do przebudowy infrastruktury telekomunikacyjnej na koszt Orange Polska.

W przypadku kolizji zamierzeń inwestycyjnych z naszą siecią jej przebudowa może nastąpić staraniem i na koszt wnioskodawców po wcześniejszym wystąpieniu do Wydziału Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Katowicach (40-851) ul. Żelazna 2, o wydanie stosownych warunków technicznych na przebudowę infrastruktury telekomunikacyjnej.

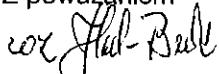
Wzór wniosku można pobrać ze strony Internetowej: www.orange.pl/kontrola-dostepu-do-infrastruktury.phtml

Jednocześnie informujemy, że biorąc pod uwagę stan techniczny sieci oraz trudności rolników w pracach polowych, wykonamy, po uprzednim wyrażeniu zgody na przeprowadzenie prac, remont fragmentów sieci polegający na prostowaniu i wymianie słupów, demontażu nieczynnych kabli oraz regulacji wysokości linii napowietrznych.

Wszelką korespondencję w tej sprawie prosimy kierować do Wydziału Obsługi Roszczeń Infrastruktury z podaniem numeru naszego pisma, na adres:

Orange Polska S.A.
Kancelaria
ul. Jagiellońska 34
96-100 Skierniewice

Z poważaniem



Andrzej Sobolewski
Kierownik Wydziału