

ZARZĄDZENIE Nr 382/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 14 grudnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości w Kuźnicy Ligockiej i Przydrożu Małym.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 332/2021
 Burmistrza Korfántowa z dnia 14 grudnia 2021 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	KUŹNICA LIGOCKA nr 75	OP1N/ 0004109 7/9	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonym na działce Nr 332/2 o pow. 0,1200 ha.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie z budynkiem gospodarczym, o pow. użytkowej 76,80 m ² w tym (korytarz, kuchnia, łazienka, wc, 2 pokoje na parterze i pokój na poddaszu) oraz zabudową gospodarczą o łącznej pow. 140,60 m ² . Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Dla budynku mieszkalnego nie sporządzono świadectwa charakterystyki energetycznej.	Teren oznaczony jako 7 MR - teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń.	38.000,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
2	PRZYDROŻE MAŁE Nr 100	OP1N/ 0006444 6/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka Nr 373 o pow. 0,1671 ha.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytk. 78,13 m ² , położony na I parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego – Kw OP1N/00066865/5. W skład lokalu wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. użytk. 19,19 m ² . Udział we współwłasności części wspólnych działki i budynku wynosi 2777/10000 cz. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.	Teren oznaczony jako 12 MR - teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń.	16.000,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek. Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystanie z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfántowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfántowie oraz na tablicy ogłoszeń w Kuźnicy Ligockiej i Przydrożu Małym, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od

B A R M I S T R Z

mgr Janusz Wójcik

ZARZĄDZENIE Nr 381/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 14 grudnia 2021 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) oraz § 2 uchwały Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 28 lipca 2021 roku Nr XXXII/320/2021 w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Korfantów oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości:


1. Nieruchomość zabudowaną, położoną w Kuźnicy Ligockiej nr 75 - działka Nr 332/2 o pow. 0,1200 ha. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Przydrożu Małym nr 100 - działka Nr 373 o pow. 0,1671 ha. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik