

ZARZĄDZENIE Nr 370/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 8 grudnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 815) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr **370**/2021
 Burmistrza Korfantowa
 z dnia 20 października 2021 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do dzierżawienia.

W Y K A Z
 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 88/3 cz. o pow. 0,0008 ha.	Nieruchomość gruntowa: - tereny przemysłowe – Ba – 0,008 ha	Teren oznaczony jako: 10MR- przeznaczony pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 160,00 zł + VAT Rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.
2.	Kuźnica Ligocka	OP1N/ 00018528/0	Działka Nr 112 cz. o pow. 0,7800 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne– RV– 0,7800 ha	Teren oznaczony jako: 3MR -przeznaczony pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 200,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.

3.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 545/3 Cz. o pow. 0,0266 ha.	Nieruchomość gruntowa: - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy – Bp – 0,0266 ha	Teren oznaczony jako: 42MN - przeznaczony pod zabudowę niską, mieszkalną jednorodzinną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.	Stawka czynszu 20,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.
4.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 598 o pow. 0,8800 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIIIb – 0,0100 ha, - grunty orne – RIVa – 0,8600 ha, -grunty pod rowami W – 0,0100 ha	Teren oznaczony jako: 33ZD - przeznaczony pod ogrody działkowe	Stawka czynszu 200,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do dwóch lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.
5.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 41 o pow. 0,4200 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty pod rowami – W- 0,0200 ha - Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr – ŁIV – 0,4000 ha	Teren oznaczony jako: 62ZP - przeznaczony pod zieleń parkową.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.

6.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 73 Cz. o pow. 0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty pod rowami – W- 0,0200 ha - Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr – ŁIV – 0,4000 ha	Teren oznaczony jako: 27MN - przeznaczony pod zabudowę niską, mieszkalną jednorodziną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.
7.	Stara Jamka	OP1N/ 00086387/6	Działka Nr 59 o pow. 0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska – PsIV – 0,0900 ha, - tereny mieszkaniowe – B – 0,100 ha	Teren oznaczony jako: 3MR - przeznaczony pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do dwóch lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.

Jeżeli przez ww. działki przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia. Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 10, tel. 77 4343820 wew. 34. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni oddo.....

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik