

ZARZĄDZENIE Nr 172/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 29 czerwca 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości położone w Korfantowie i Przechodzie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Jarosław Szewczyk

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	KORFANTÓW ul. Parkowa nr 2-5	OP1N/ 0008536 9/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka Nr 892/4 o pow. 0,2638 ha.	Lokal użytkowy nr G16 – kotłownia o pow. użytk. 14,30 m ² , położony w przyziemiu budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Udział we współwłasności części wspólnych działki i budynku wynosi 7/1000 cz. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej.	Teren oznaczony jako 8 MW - teren pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną.	10.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	KORFANTÓW	OP1N/ 0004042 4/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 145/3 o pow. 0,0398 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenu niezabudowanego. Kształt i wielkość działki ogranicza sposób jej zagospodarowania. Działka może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Działka posiada dostęp do drogi gminnej.	Teren oznaczony jako 18 UP – usługi publiczne związane z ochroną porządku.	17.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3	PRZECHÓD	OP1N/ 0004168 1/0	Nieruchomość gruntowa, działka Nr 499/1 o pow. 0,1800 ha.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona na lekko nachylonym terenie, częściowo porośnięta drzewami i krzakami, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów niezabudowanych i zadrzewionych. Działka posiada dostęp do drogi gminnej.	Teren oznaczony jako 18 MR - teren pod zabudowę mieszkalną, zagrodową.	20.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicy ogłoszeń w Korfantowie i Przechodzie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od do

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Jarosław Szewczyk