

ZARZĄDZENIE Nr 218/2021  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 3 sierpnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości w Starej Jamce, Przydrożu Małym i Kuźnicy Ligockiej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wójcik*

Załącznik do Zarządzenia Nr 218/2021  
 Burmistrza Korfantowa z dnia 3 sierpnia 2021 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z  
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	STARA JAMKA	OP1N/ 0004174 0/2	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, działka Nr 61/2 o pow. 0,0746 ha.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona na płaskim terenie, z tyłu zabudowy mieszkalnej, częściowo porośnięta drzewami i krzakami, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów rolnych. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Gminy Korfantów.	Teren oznaczony jako 3 MR - teren pod zabudowę mieszkalną, zagrodową.	10.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	PRZYDROŻE MAŁE	OP1N/ 0003121 3/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka Nr 354 o pow. 0,0049 ha.	Nieruchomość gruntowa zabudowana, budynkiem gospodarczym o pow. 16,81 m <sup>2</sup> położona na płaskim terenie w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Działka posiada dostęp do drogi gminnej.	Teren oznaczony jako 14RUo – teren pod obiekty i urządzenia baz ogólnych wielkoprzemysłowego gospodarstwa rolnego.	2.500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3	KUŹNICA LIGOCKA	OP1N/ 0004109 7/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana działka Nr 83/3 o pow. 0,0159 ha.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana stanowi drogę gminną wewnętrzną, położona na płaskim terenie w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów rolnych. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Gminy Korfantów.	Teren oznaczony jako 3 MR - teren pod zabudowę mieszkalną, zagrodową.	1.800,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek. Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicy ogłoszeń w Starej Jamce, Przydrożu Małym i Kuchnicy Ligockiej, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od ..... do .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wójcik*

ZARZĄDZENIE Nr 217/2021  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 3 sierpnia 2021 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) oraz § 2 uchwały Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 28 kwietnia 2021 roku Nr XXIX/292/2021 w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Korfantów oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowaną w Starej Jamce - działka Nr 61/2 o pow. 0,0746 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nieruchomość zabudowaną w Przydrożu Małym - działka Nr 354 o pow. 0,0049 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Nieruchomość niezabudowaną w Kuźnicy Ligockiej - działka Nr 83/3 o pow. 0,0159 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wójcik*