

ZARZĄDZENIE Nr 102/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 6 kwietnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 , Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Pleśnica	OP1N/ 00057157/6	Działka Nr 173 o pow. 0,3000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska - PsIII – 0,1000 ha - grunty orne – RIVb – 0,2000 ha	Teren oznaczony jako: 5 RP - przeznaczony pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.
2.	Pleśnica	OP1N/ 00041695/1	Działka Nr 174 o pow. 1,1420 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska - PsIII – 0,1200 ha - grunty orne – RIVb – 1,0000 ha - grunty orne – RIVa – 0,3000 ha	Teren oznaczony jako: 5 RP - przeznaczony pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu 300,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 03.01.2022 r.

3.	Puszyna	OP1N/ 00041125/5	Działka Nr 504 o pow. 0,1000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska –PsIV – 0,1000 ha,	Teren oznaczony jako: 1 ZC- przeznacza się pod użytki cmentarz czynny.	Stawka czynszu 50,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 czerwca 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej. Dzierżawa od 14.05.2021 r.
4.	Niesiebedowice	OP1N/ 00041124/8	Działka Nr 134/3 o pow. 0,2700 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIIIb – 0,2700 ha.	Teren oznaczony jako: 3 MR - przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 października 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do dwóch lat w drodze bezpłatnej. Dzierżawa od 02.09.2021 r.
5.	Rączka	OP1N/ 00041128/6	Działka Nr 117/1 o pow. 0,0300 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska – PsIII – 0,0300 ha,	Teren oznaczony jako: 2 MR - przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 40,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 lipca 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej. Dzierżawa od 12.06.2021 r.

6.	Stara Jamka	OP1N/ 00042190/8	Działka Nr 594/8 Cz. o pow. 0,7000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIVb- 0,7000 ha	Teren oznaczony jako: 9 RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu 200,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 czerwca 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 14.05.2021 r.
7.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 507/4 Cz. o pow. 0,2357 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIb – 0,2357 ha	Teren przeznaczony jako: 36 RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 czerwca 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 04.05.2021 r.
8.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 494/3 o pow. 0,2100 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVa – 0,2100 ha	Teren oznaczony jako: 34 RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 czerwca 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 04.05.2021 r.

9.	Włodary	OP1N/ 00042082/1	Działka Nr 205/4 Cz. o pow. 0,3000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVb – 0,3000 ha	Teren oznaczony jako: 25 RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe. 2 MR – przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 15 czerwca 2021 roku. W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 04.05.2021 r.
----	---------	---------------------	---	---	--	--	--

Jeżeli przez ww. działki przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia. Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 10, tel. 77 4343820 wew. 34. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni oddo.....

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik