

ZARZĄDZENIE NR *79/2021*
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia *4 marca* 2021 roku

w sprawie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Korfantów oraz części gruntów wsi Rączka

(wyłożenie do publicznego wglądu od 28 grudnia 2020 r. do 29 stycznia 2021 r. zbieranie uwag do 15 lutego 2021 r.)

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.),
- art. 7, art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.),
- art. 42 pkt 1, art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247),

zarządzam, co następuje

§ 1. Postanawiam **uwzględnić** uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Korfantów oraz części gruntów wsi Rączka oznaczone numerami 1, 2 i 3/1 według wykazu uwag.

§ 2. Postanawiam **nie uwzględnić** uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Korfantów oraz części gruntów wsi Rączka oznaczonych numerami 3/2 i 3/3 według wykazu uwag.

§ 3. Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest wykaz uwag złożonych na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Korfantów oraz części gruntów wsi Rączka.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

WYKAZ UWAG

WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI MIASTA KORFANTÓW ORAZ CZĘŚCI GRUNTÓW WSI RĄCZKA

(wyłożenie do publicznego wglądu od 28 grudnia 2020 r. do 29 stycznia 2021 r. zbieranie uwag do 15 lutego 2021 r.)

NR UWAGI	DATA WPŁYWU UWAGI	NAZWISKO I IMIĘ, NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES ZGŁASZAJĄCEGO UWAGĘ	TREŚĆ UWAGI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIECIE BURMISTRZA KORFANTOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG		UWAGI
						UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1	26.01.2021 r.	Paszkowska Katarzyna, Rączka 19, 48-317 Korfantów	Prosi o uwzględnienie na działce możliwości wprowadzenia wód powierzchniowych śródlądowych tj. staw w miejscu istniejącego, a na pozostałym terenie umożliwić realizację obiektów obsługi gospodarstw rolnych i obsługi łowiska.	33	B5Zł - tereny zieleni niskiej w dolinach potoków,	•		Działkę włączono do terenów RU - obsługi produkcji w gospodarstwie rybackim z dopuszczeniem możliwości utrzymania i budowy stawów hodowlanych. Uwzględnienie uwagi nie narusza ustaleń studium gminy, w którym zapisano dla obszarów E3 - korytarzy ekologicznych o znaczeniu regionalnym jako przeznaczenie podstawowe zbiorniki wodne, w tym urządzenia gospodarki rybackiej wraz z obiektami zapewniającymi jej obsługę i usługami gastronomii. Uwzględnienie uwagi nie powoduje daleko idących zmian w rolniczym wykorzystaniu terenu. Uwzględnienie uwagi nastąpiło wyłącznie na nieruchomości składającego uwagę.
2	26.01.2021 r.	Paszkowski Roman, Rączka 5, 48-317 Korfantów	Prosi o przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscu, gdzie klasa gleby jest oznaczona RIVa.	121	B3R - tereny rolnicze,	•		Część działki, na której klasa gleby oznaczona jest jako RIVa włączono do terenów MN - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pozostałą część działki pozostawiono jako tereny R - rolnicze, ponieważ nie uzyskała ona zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze.
3/1	15.02.2021 r.	Kobyłański Marcin, Przydroże Wielkie 61, 48-317 Korfantów	Prosi o wpisanie działki pod zabudowę jednorodzinną mieszkaniową.	120	B4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	•		Działka znajduje się w terenach MN - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3/2	15.02.2021 r.	Kobyłański Marcin, Przydroże Wielkie 61, 48-317 Korfantów	Prosi o wpisanie działek pod zabudowę jednorodzinną mieszkaniową.	678/7, 678/2	B5Zł - tereny zieleni niskiej w dolinach potoków, A1WS, A2WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych,		•	Uwaga nieuwzględniona. Działki znajdują się poza terenami urbanizacji wyznaczonymi w SUIKZP gminy Korfantów. Włączenie działek do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej naruszałoby ustalenia studium.
3/3	15.02.2021 r.	Kobyłański Marcin, Przydroże Wielkie 61, 48-317 Korfantów	Prosi o wpisanie działki pod zabudowę jednorodzinną mieszkaniową.	138	B3R - tereny rolnicze,		•	Uwaga nieuwzględniona. Działka znajduje się poza terenami urbanizacji wyznaczonymi w SUIKZP gminy Korfantów. Włączenie działek do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej naruszałoby ustalenia studium.

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

BURMISTRZ
mgr Jantusz Wójcik