

ZARZĄDZENIE Nr 77/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 3 marca 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości położone we Włostowej i Przydrożu Małym.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr **77/2021**
 Burmistrza Korfantowa z dnia 3 marca 2021 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	WŁOSTOWA	OP1N/ 0004218 8/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 419/5 o pow. 1,6450 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo, w części zakrzaczona i zadrzewiona, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i użytków rolnych. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony w części 3UPO – usługi publiczne oświaty, w części 24 RP – użytki rolne – uprawy polowe.	67.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	WŁOSTOWA	OP1N/ 0004218 8/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 278 o pow. 0,6900 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona w sąsiedztwie użytków rolnych - częściowo podmokłych. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 14 RR, UCt – wody otwarte – stawy rybackie.	20.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3	PRZYDROŻE MAŁE nr 44/1	OP1N/ 0005366 5/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana, działka Nr 445 o pow. 0,0200 ha.	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytk. 35,93 m ² , położony na parterze i poddaszu budynku mieszkalnego. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, wspólne wc znajdujące się na korytarzu. Udział we współwłasności części wspólnych działki i budynku wynosi 1/2 cz. Dla lokalu nie zostało sporządzone świadectwo charakterystyki energetycznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Teren oznaczony jako 14 RUo – bazy ogólne gospodarstw wielkoprzestrzennych – zespół folwarku przypałacowego.	11.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek. Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księgę wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicy ogłoszeń we Włostowej i Przydrożu Małym, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik