

Załącznik do Zarządzenia Nr 73/2021  
 Burmistrza Korfantowa  
 z dnia 2 marca 2021 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do dzierżawienia.

**W Y K A Z**  
 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 315/11 Cz. o pow. 0,0232 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska - PsIII – 0,0232 ha	Teren oznaczony jako: 5MR, MN - przeznacza się pod zabudowę mieszaną mieszkalną zagrodową i jednorodzinną z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych handlu, gastronomii, rzemiosła i kultury.	Stawka czynszu  <b>40,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
2.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 317/9 Cz. o pow. 0,0007	Nieruchomość gruntowa: - droga – dr – 0,0007 ha,	Teren oznaczony jako: 5MR, MN - przeznacza się pod zabudowę mieszaną mieszkalną zagrodową i jednorodzinną z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych handlu, gastronomii, rzemiosła i kultury.	Stawka czynszu  <b>40,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.

3.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 302/2 Cz. o pow. 0,0700 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska –PsIII – 0,0700 ha,	Teren oznaczony jako: 4RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>50,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
4.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 317/14 Cz. o pow. 0,0130 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska – PsIII – 0,0130 ha.	Teren oznaczony jako: 5MR, MN - przeznaczają się pod zabudowę mieszaną mieszkalną zagrodową i jednorodzinną z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych handlu, gastronomii, rzemiosła i kultury.	Stawka czynszu  <b>40,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
5.	Ścinawa Nyska	OP1N/ 00086385/2	Działka Nr 191 Cz. o pow. 0,2800 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIa – 0,0900 ha, - pastwiska – PsIII – 0,1900 ha,	Teren oznaczony jako: 35RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.

6.	Korfantów	OP1N/ 00042175/7	Działka Nr 716 o pow. 1,0100 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIb – 0,7900 ha, - grunty orne – RIVa- 0,2200 ha	Teren oznaczony jako: 54RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu  <b>300,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
7.	Rączka	OP1N/ 00041128/6	Działka Nr 76 o pow. 0,3000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVa – 0,3000 ha	Teren przeznaczony jako: 1MR - przeznaczają się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury. 6RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
8	Ścinawa Mała	OP1N/ 00042181/2	Działka Nr 174 Cz. o pow. 0,3900 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIa – 0,3400 ha - grunty orne – RIIIb -0,0500 ha	Teren oznaczony jako: 35RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.

9	Ścinawa Mała	OP1N/ 00042181/2	Działka Nr 174 Cz. o pow. 0,4000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIa – 0,4000 ha	Teren oznaczony jako: 35RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
10	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 290/2 Cz. o pow. 0,1500 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska –PsIV – 0,1500 ha	Teren oznaczony jako: 36RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
11	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 536/2 Cz. o pow. 0,1800 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIa – 0,1800 ha	Teren oznaczony jako: 36RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.

12	Ścinawa Mała	OP1N/ 00028540/3	Działka Nr 660/4 Cz. o pow. 0,2500 ha.	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska –PsIV– 0,2500 ha	Teren przeznaczony jako: 8PPS - przeznacza się pod działalność produkcyjną – zabudowę przemysłową, składową, rzemiosła, baz budowlanych, usług handlu oraz obiektów infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej izolacyjnej	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
13	Ścinawa Mała	OP1N/ 00028540/3	Działka Nr 660/4 Cz. o pow. 0,3800 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVa– 0,2300 ha - pastwiska – PsIV- 0,1500 ha	Teren przeznaczony jako: 8PPS - przeznacza się pod działalność produkcyjną – zabudowę przemysłową, składową, rzemiosła, baz budowlanych, usług handlu oraz obiektów infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej izolacyjnej	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
14	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 536/2 Cz. o pow. 0,4400 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIa– 0,4400 ha	Teren oznaczony jako: 36RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.

15	Rynarcice	OP1N/ 00041131/0	Działka Nr 115/4 Cz. o pow. 0,0933 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVa– 0,0933 ha	Teren przeznaczony jako: 4MR - przeznaczona się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury. 6RM - przeznaczona się zasadniczo pod użytki rolne – uprawy polowe z do-puszczeniem lokalizacji zabudowy rolniczej.	Stawka czynszu  <b>50,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.
16	Rynarcice	OP1N/ 00042185/0	Działka Nr 123/1 o pow. 0,7500 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIb– 0,7500 ha	Teren przeznaczony jako: 8RP - przeznaczona się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>200,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 15 maja 2021 roku.  W kolejnych latach czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 01.04.2021 r.

Jeżeli przez ww. działki przebiegają brązowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia. Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 10, tel. 77 4343820 wew. 34. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od .....do.....

**BURMISTRZ**  
mgr Janusz Wójcik