

ZARZĄDZENIE Nr 37/2021
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 2 lutego 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 11) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

W Y K A Z
 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 234/4 o pow. 0,3900 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne - RIVa – 0,3700 ha, - łąki trwałe – ŁIV – 0,0200 ha.	Teren oznaczony jako: 25RP – przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do dwóch lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.
2.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 234/6 o pow. 0,1204 ha.	Nieruchomość gruntowa: - łąki trwałe – ŁIV – 0,1204 ha,	Teren oznaczony jako: 2MR- przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do dwóch lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.

3.	Myszowice	OP1N/ 00041123/1	Działka Nr 74/1 o pow. 0,1600 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVb – 0,0900 ha, - grunty orne – RV – 0,0700 ha	Teren oznaczony jako: 6MR- przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.
4.	Myszowice	OP1N/ 00041123/1	Działka Nr 74/6 o pow. 0,5000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIIIb – 0,1700 ha, - grunty orne – RIVb – 0,1000 ha, - grunty orne – RV – 0,1000 ha, - pastwiska – PsIII – 0,1300 ha.	Teren oznaczony jako: 6MR- przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.
5.	Puszyna	OP1N/ 00041125/5	Działka Nr 565/2 o pow. 0,3500 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RV – 0,3400 ha, - pastwiska – PsIV – 0,0100 ha,	Teren oznaczony jako; 3MR- przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.

6.	Rzymkowice	OP1N/ 00041694/4	Działka Nr 984 o pow. 0,1483 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RIVa – 0,1483 ha,	Teren oznaczony jako; 3MR- przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.
7.	Rzymkowice	OP1N/ 00016043/2	Działka Nr 1124/3 Cz. o pow. 0,2900 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne –RV – 0,2800 ha - grunty orne –RIVb – 0,0100 ha	Teren przeznaczony jako: 13MR - przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury. 21RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej. Dzierżawa od 01.03.2021 r.

Jeżeli przez ww. działki przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia. Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantomie - Rynek 4 pok. 10, tel. 77 4343820 wew. 34. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantomie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni oddo.....

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik