

ZARZĄDZENIE Nr 36/2021  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 2 lutego 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości położone we Włodarach i Przydrożu Wielkim.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr Janusz Wójcik*

Załącznik do Zarządzenia Nr 36/2021  
 Burmistrza Korfantowa z dnia 2 lutego 2021 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do zbycia

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	WŁODARY	OP1N/ 0004108 2/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 557/2 o pow. 0,2900 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w części użytkowana rolniczo, w części zakrzaczona i zadrzewiona, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i użytków rolnych. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej. Na teren działki wchodzi częściowo budynek gospodarczy należący do działki Nr 557/1.	Teren oznaczony w części 1 MR – teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową, w części 34 RP – użytki rolne – uprawy polowe.	20.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	PRZYDROŻE WIELKIE	OP1N/ 0008926 4/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 320 o pow. 0,1500 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, częściowo zakrzaczona i zadrzewiona, położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i użytków rolnych. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej i drogi publicznej. Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Nysie zabudowania na działce stanowią odrębny przedmiot własności.	Teren oznaczony jako 5 MR – teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową,	15.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek. Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicy ogłoszeń we Włodarach i Przydrożu Wielkim, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od .....

**BURMISTRZ**  
 mgr Janusz Wójcik

ZARZĄDZENIE Nr 35/2021  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 2 lutego 2021 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11) oraz § 2 uchwały Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 26 września 2012 roku Nr XXVII/177/2012 w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 27 maja 2015 roku Nr VIII/50/2015 zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowaną we Włodarach - działka Nr 557/2 o pow. 0,2900 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nieruchomość niezabudowaną w Przydrożu Wielkim - działka Nr 320 o pow. 0,1500 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Janusz Wójcik