

ZARZĄDZENIE Nr 245/2020
BURMISTRZA KÓRFANTOWA
z dnia 31 lipca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 284, Dz. U. z 2020 r. poz. 782) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr ²⁴⁵...../2020
 Burmistrza Korfantowa
 z dnia 31 lipca 2020 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do dzierżawienia.

W Y K A Z
 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 103/2 o pow. 0,2000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne - RIVb – 0,1166 ha - grunty orne – RV – 0,0350 ha - łąki trwałe – Ł – 0,0484	Teren oznaczony jako: 02KUg – przeznacza się pod drogi (ulic) główne.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 30 października 2020 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.
2.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 202 Cz. o pow. 0,9200 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RVI – 0,2300 ha - grunty orne – RV – 0,6900 ha	Teren oznaczony jako: 73PP - przeznacza się pod działalność produkcyjną – zabudowę przemysłową oraz uzupełniającą składową, rzemiosła, baz budowlanych, usług handlu oraz obiektów infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej izolacyjnej. Dopuszczalna lokalizacja	Stawka czynszu 200,00 zł rocznie Czynsz płatny do 30 października 2020 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.

					zapleczy administracyjno-technicznych, socjalnych i szkoleniowych oraz zieleni urządzonej.		
3.	Ścinawa Mała	OP1N/ 00039990/2	Działka Nr 73 Cz. o pow. 0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIIIa – 0,0400 ha	Teren oznaczony jako: 27MN - przeznaczony pod zabudowę niską, mieszkalną jedno-rodzinną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.	Stawka czynszu 40,00 zł rocznie Czynsz płatny do 30 października 2020 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.
4.	Niesiebędowice	OP1N/ 00041124/8	Działka Nr 158/2 o pow. 0,1283 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RiVa – 0,0783 ha - pastwiska – PsIII – 0,0500 ha	Teren oznaczony jako: 4MR - przeznaczony pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny do 30 października 2020 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej

5.	Kuropas	OP1N/ 00041099/3	Działka Nr 23 Cz. o pow. 0,0063 ha	Nieruchomość gruntowa: - inne tereny zabudowane – Bi – 0,0063 ha	Teren oznaczony jako: 1 MR - przeznaczony pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury	Stawka czynszu 30,00 zł + Vat miesięcznie Czynsz płatny do końca każdego miesiąca.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej
----	---------	---------------------	---	--	--	---	--

Jeżeli przez ww. działki przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia. Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 10, tel. 77 4343820 wew. 34. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni oddo.....

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik