

ZARZĄDZENIE Nr 101/2020
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 26 marca 2020 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) oraz § 2 uchwały Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 26 września 2012 roku Nr XXVI/177/2012 w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 27 maja 2015 roku Nr VIII/50/2015 zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku mieszkalnym w Korfantowie przy ul. Parkowej 3, na działce Nr 892/4 o pow. 0,2638 ha, wraz z udziałem we współwłasności. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 102/2020
Burmistrza Korfantowa z dnia 26 marca 2020 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	KORFANTÓW ul. Parkowa nr 3/2	OP1N/ 0008536 9/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 892/4 o pow. 0,2638 ha.	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze budynku, składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,23 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,05 m ² , zlokalizowana w budynku mieszkalnym. Udział we współwłasności części wspólnych budynku i działki wynosi 27/1000 cz. Dla lokalu nie sporządzono świadectwa charakterystyki energetycznej.	Teren oznaczony jako 8 MW - teren pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną.	114.300,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Przez działkę przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dla których zostały ustanowione nieodpłatne służebności przesyłu.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie
oraz na tablicy ogłoszeń w Korfantowie,
a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl
na okres 21 dni od do

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik