ZARZĄDZENIE Nr 40/2020
Burmistrza Korfantowa
z dnia 27 stycznia 2020 roku.

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Korfantów

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXXVI/308/2017 Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Korfantów na lata 2018-2023 zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości:

1) dla lokali położonych w strefie miejskiej – 4,59 zł/m²;
2) dla lokali położonych w strefie wiejskiej I – 4,53 zł/m²;
3) dla lokali położonych w strefie wiejskiej II – 3,85 zł/m².

§ 2

Określona w § 1 stawka czynszu ulega zróżnicowaniu na zasadach określonych w § 5 ust. 1 i 4 Załącznika do uchwały nr XXXVI/308/2017 Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 20 grudnia 2017 r.

§ 3

1. Ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowe lokalu socjalnego w wysokości 1,92 zł.
2. Dla lokali socjalnych nie stosuje się zasad różnicowania czynszu, o których mowa w §2.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się:

1) Naczelnikowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji.
2) Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Korfantowie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6

Traci moc Zarządzenie nr 48/2018/N Burmistrza Korfantowa z dnia 21 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Korfantów.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik