

ZARZĄDZENIE Nr 119/2020  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 8 kwietnia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomości położone w Korfantowie, Wielkich Łąkach, Węży.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*mgr Janusz Wójcik*

Załącznik do Zarządzenia Nr 119 | 2020  
 Burmistrza Korfantowa z dnia 8 kwietnia 2020 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do zbycia

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	KORFANTÓW ul. Zygmunta Rumla	OP1N/ 0004042 4/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 898 o pow. 0,0730 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieużytkowana, częściowo zakrzaczona, położona na płaskim terenie w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i użytków rolnych. Działka posiada dostęp do drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 1 MNp - teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej – planowane.	32.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	WIELKIE ŁĄKI	OP1N/ 0004112 1/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działki Nr 90 o pow. 0,2118 ha, Nr 237 o pow. 0,1100 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, częściowo nieużytkowana, położona na płaskim terenie w sąsiedztwie użytków rolnych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Działka Nr 90 stanowi nieużytek, a działka Nr 237 drogę gminną wewnętrzną, aktualnie zaoraną.	Teren oznaczony w części jako 10 RP - użytki rolne, uprawy polowe, w części jako 02 G - przeznaczają się pod drogę.	4.400,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3	WEŻA	OP1N/ 0004112 2/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 167/8 o pow. 0,0119 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na płaskim terenie w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej zagrodowej – stanowi część drogi dojazdowej do nieruchomości sąsiedniej działka Nr 166. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu.	Teren oznaczony jako MN(U)5 – teren zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.	Cena nieruchomości  1.350,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. 166.

4	WEŻA	OP1N/ 0004112 2/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka Nr 167/9 o pow. 0,0111 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na płaskim terenie w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej zagrodowej – stanowi część drogi dojazdowej do nieruchomości sąsiedniej działki Nr 167/5. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i zostanie na niej ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu.	Teren oznaczony jako MN(U)5 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.	Cena nieruchomości  <b>1.250,00 zł</b>	Sprzedaż w drodze bezpłatargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. 167/5.
5	KORFANTÓW	OP1N/ 0004042 4/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka Nr 385/3 o pow. 0,0678 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie, położona na terenie płaskim w zabudowy mieszkalnej i gruntów rolnych. Zamiana działki Nr 385/3 za działki Nr 387/5, 390/4 i 390/5 o łącznej pow. 0,0645 ha. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako U - teren zabudowy usługowej.	Cena nieruchomości  <b>27.000,00 zł</b>	Sprzedaż bezpłatargowa w drodze zamiany, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu ww. nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicach ogłoszeń w Korfantowie, Wielkich Łąkach, Węży, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wójcik*



ZARZĄDZENIE Nr 112/2020  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 8 kwietnia 2020 roku

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) oraz § 2 uchwały Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 26 września 2012 roku Nr XXVI/177/2012 w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 27 maja 2015 roku Nr VIII/50/2015 zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Nieruchomość niezabudowaną w Korfantowie - działka Nr 898 o pow. 0,0730 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nieruchomość niezabudowaną w Wielkich Łąkach - działki Nr 90 o pow. 0,2118 ha i Nr 237 o pow. 0,1100 ha. Sprzedaż w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Nieruchomość niezabudowaną w Węży - działka Nr 167/8 o pow. 0,0119 ha. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Nieruchomość niezabudowaną w Węży - działka Nr 167/9 o pow. 0,0111 ha. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
5. Nieruchomość niezabudowaną w Korfantowie - działka Nr 385/3 o pow. 0,0678 ha. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*mgr Janusz Wójcik*