

ZARZĄDZENIE NR^{392/2019}
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 2 grudnia 2019 roku

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gruntów wsi Piechocice

(wyłożenie do publicznego wglądu od 30 września 2019 r. do 28 października 2019 r., zbieranie uwag do 12 listopada 2019 r.)

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 506 ze zm.),
- art. 7, art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.),
- art. 42 pkt 1, art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.),

zarządzam, co następuje

§ 1. Postanawiam **nie uwzględnić** uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gruntów wsi Piechocice oznaczonych numerami 1 i 2 według wykazu uwag.

§ 2. Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest wykaz uwag złożonych na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gruntów wsi Piechocice.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

WYKAZ UWAG
WNIESIONYCH DO PONOWNIE WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI GRUNTÓW WSI PIECHOCICE

(wyłożenie do publicznego wglądu od 30 września 2019 r. do 28 października 2019 r., zbieranie uwag do 12 listopada 2019 r.)

NR UWAGI	DATA WPŁYWU UWAGI	NAZWISKO I IMIĘ, NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES ZGŁASZAJĄCEGO UWAGĘ	TREŚĆ UWAGI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIECIE BURMISTRZA KORFANTOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG		UWAGI
						UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1	12.11.2019 r.	Gorzela Arkadiusz, Piechocice 13, 48-317 Korfantów	Uwaga dotyczy negatywnego oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji na terenie o funkcji przemysłowo - usługowej.	-	RU- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, R - tereny rolnicze,			<p>Uwaga bezprzedmiotowa, nie dotyczy wersji projektu planu wyłożonego podczas III wyłożenia do publicznego wglądu.</p> <p>Uwaga nie została uwzględniona. Teren, na którym możliwa będzie realizacja obiektów inwentarskich został wyznaczony w znacznej odległości od istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z art. 144 Prawa ochrony środowiska, 1. <i>Eksplatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.</i> 2. <i>Eksplatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna, z zastrzeżeniem ust. 3, powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.</i></p> <p>Możliwość realizacji obiektów inwentarskich została określona już na etapie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Korfantów.</p>
2	12.11.2019 r.	Przywara Damian, Piechocie 10, 48-317 Korfantów	Uwaga dotyczy negatywnego oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.	-	RU- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, R - tereny rolnicze,			<p>Uwaga nie została uwzględniona. Teren, na którym możliwa będzie realizacja obiektów inwentarskich został wyznaczony w znacznej odległości od istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z art. 144 Prawa ochrony środowiska, 1. <i>Eksplatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.</i> 2. <i>Eksplatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna, z zastrzeżeniem ust. 3, powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.</i></p> <p>Obszar Doliny Ścinawki i Śmickiego Potoku zostały wyznaczone w planie jako tereny przyrodnicze ZN - zieleni w dolinach potoków i są to tereny wyłączone z zabudowy. Lokalizacja terenów RU została znacznie oddalona od tych terenów ZN, dlatego inwestycje na tych terenach nie powinny zagrażać terenom ZN.</p> <p>Możliwość realizacji obiektów inwentarskich została określona już na etapie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Korfantów.</p>

Załączniki:

- uwagi zamieszczone w wykazie

BURMISTRZ

 mgr Janusz Wójcik