

ZARZĄDZENIE Nr 310/2019  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 26 września 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, Dz. U. z 2018 r. poz. 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 310...../2019  
 Burmistrza Korfantowa  
 z dnia 26 września 2019 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do dzierżawienia.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 545/3 Cz. o pow. 0,0266 ha.	Nieruchomość gruntowa: - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp – 0,0266 ha	Teren oznaczony jako 42 MN - przeznaczony do zabudowy niską, mieszkalną jednorodzinną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.	Stawka czynszu  <b>40,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do dwóch lat w drodze bezpłatnej.
2.	Przydroże Wielkie	OP1N/ 00074844/1	Działka Nr 17 o pow. 0,5400 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne-RIVA-0,4000 ha - tereny mieszkaniowe – B - 0,1400 ha	Teren oznaczony jako 3MR - przeznaczony do zabudowy mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną w zabudowę mieszkalną jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług handlu, kultury, gastronomii i rzemiosła bytowego.	Stawka czynszu  <b>200,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezpłatnej.  Dzierżawa od 04.11.2019 r.

	3.	Przydroże Wielkie	OP1N/ 00041121/7	Działka Nr 18/1 Cz. o pow. 0,1200 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne- RIVa -0,1200 ha;	8RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe.  Teren oznaczony jako 3MR - przeznaczają się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną w zabudowę mieszkalną jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług handlu, kultury, gastronomii i rzemiosła bytowego. 8RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezpłatnej.
	4.	Wielkie Łąki	OP1N/ 00041121/7	Działka Nr 18/2 o pow. 0,1200 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne- RIVa -0,1200 ha;	Teren oznaczony jako 3MR - przeznaczają się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną w zabudowę mieszkalną jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług handlu, kultury, gastronomii i rzemiosła bytowego. 8RP - przeznaczają się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej.

5.	Stara Jamka	OP1N/ 00041740/2	Działka Nr 271/10 Cz. o pow. 0,3000 ha	Nieruchomość gruntowa: - pastwiska- PSIV -0,3000 ha;	Teren oznaczony jako 4PS -przeznacza się pod zabudowę urządzeń i obiektów obsługi gospodarki rolnej, przemysłową (przemysłu rolno-spożywczego), składową, rzemiosła, baz budowlanych, usług handlu oraz obiektów infrastruktury technicznej i zieleni izolacyjnej.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 04.11.2019 r.
6.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 954/1 o pow. 0,2335 ha	Nieruchomość gruntowa: - łąki trwałe - ŁIV -0,1045 ha; - łąki trwałe - ŁV - 0,1290 ha,	Teren oznaczony jako 11MR - przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodzinną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych rzemiosła i handlu, kultury.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 04.11.2019 r.
7.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 202/3 o pow. 0,1400 ha	Nieruchomość gruntowa: -grunty orne-RIVa -0,1000 ha; - łąki trwałe - ŁIII - 0,0400 ha,	Teren oznaczony jako 25 RP - przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu  <b>150,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.  Dzierżawa od 04.11.2019 r.

8.	Węza	OP1N/ 00042177/1	Działka Nr 219 o pow. 0,7900 ha	Nieruchomość gruntowa: - łąki trwałe - ŁIII - 0,5000 ha; - łąki trwałe - ŁIV - 0,2900 ha,	Teren oznaczony jako RZ2 - podstawowe - użytki zielone, uzupełniające - lasy, wody.	Stawka czynszu  <b>200,00 zł</b> rocznie  Czynsz płatny do 30 listopada 2019 r. W kolejnych latach do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej.  Dzierżawa od 04.11.2019 r.
----	------	---------------------	--	---	--	--	---

Jeżeli przez ww. działki przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 34.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wójcik*