

**ZARZĄDZENIE Nr 48/2018/N**  
**Burmistrza Korfantowa**  
**z dnia 21 grudnia 2018 roku.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali  
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Korfantów**

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1234; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1496) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XXXVI/308/2017 Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 20 grudnia 2017 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Korfantów na lata 2018-2023 zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości:

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1) dla lokali położonych w strefie miejskiej    | – 3,64 zł/m <sup>2</sup> ; |
| 2) dla lokali położonych w strefie wiejskiej I  | – 3,58 zł/m <sup>2</sup> ; |
| 3) dla lokali położonych w strefie wiejskiej II | – 2,90 zł/m <sup>2</sup> . |

**§ 2**

Określona w § 1 stawka czynszu ulega zróżnicowaniu na zasadach określonych w § 5 ust. 1 i 4 Załącznika do uchwały nr XXXVI/308/2017 Rady Miejskiej w Korfantowie z dnia 20 grudnia 2017 r.

**§ 3**

1. Ustala się stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,45 zł.
2. Dla lokali socjalnych nie stosuje się zasad różnicowania czynszu, o których mowa w §2.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Naczelnikowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji.
- 2) Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Korfantowie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 6**

Traci moc Zarządzenie nr 17/04 Burmistrza Korfantowa z dnia 19 lutego 2004 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali mieszkalnych i socjalnych.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Janusz Wójtak**