

ZARZĄDZENIE Nr 42/2018/N  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 19 grudnia 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia położonej w Korfantowie przy ul. Parkowej, wymienionej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**mgr Janusz Wójcik**

Załącznik do Zarządzenia Nr 42/2018/N  
Burmistrza Korfantowa z dnia 19 grudnia 2018 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	KORFANTÓW ul. Parkowa nr 7/4	OP1N/0 00854 48/5	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 892/7 o pow. 0,0938 ha.	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 4 położony na I piętrze składający się z: 4 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 76,60 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,35 m <sup>2</sup> , zlokalizowana w budynku mieszkalnym. Udział we współwłasności części wspólnych budynku i działki wynosi 196/1000 cz. Dla lokalu nie sporządzono świadectwa charakterystyki energetycznej.	Teren oznaczony jako 8 MW - teren pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną.	Cena nieruchomości  <b>138.800,00 zł</b>	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.  
Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłoszenie wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Przez działkę Nr 892/7 przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dla których zostały ustanowione nieodpłatne służebności przesyłu.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji można uzyskać Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4, pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz na tablicach ogłoszeń w Korfantowie, a także zamieszczono na stronie internetowej urzędu [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od ..... do .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wólcik*