

ZARZĄDZENIE Nr 351/2018
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 05 października 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 650 i poz. 1000 i poz. 1089) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik

W Y K A Z
 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Stawka czynszu i termin opłat	Forma użytkowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przechód	OP1N/ 00042176/4	Działka Nr 615 część o pow. 1,2200 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne - RIVb-0,4900 ha - łąki trwałe - ŁIV - 0,6500 ha - grunty pod rowami W-0,0800 ha	Teren oznaczony jako 29 RP przeznacza się pod użytki rolne – uprawy polowe.	Stawka czynszu 300,00 zł rocznie Czynsz płatny: w 2018r. do 30.11. W latach kolejnych do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.
2.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 88/3 o pow. 0,0008 ha.	Nieruchomość gruntowa: - tereny przemysłowe-Ba-0,0008 ha	Teren oznaczony jako 10 MR– przeznaczona się pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Stawka czynszu 30 zł + VAT miesięcznie Czynsz płatny: do 10 każdego miesiąca trwania umowy.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.

3.	Przydroże Wielkie	OP1N/ 00041126/2	Działka Nr 201/2 o pow. 0,9095 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne- RIVa-0,3000 ha - grunty orne- RV - 0,1200 ha - pastwiska - PSIV-0,4895 ha	Teren oznaczony jako 3 MR –. przeznaczony pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Stawka czynszu 200,00 zł rocznie Czynsz płatny : w 2018r. do 30.11. W latach kolejnych do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej.
4.	Przydroże Wielkie	OP1N/ 00041126/2	Działka Nr 202 o pow. 0,1200 ha.	Nieruchomość gruntowa: - łąki trwałe – ŁIII-0,1100 ha - grunty pod rowami- W-0,0100 ha	Teren oznaczony jako 2 ZP/WS - przeznaczony pod wody otwarte i zielen parkowo-skwerową.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny : w 2018r. do 30.11. W latach kolejnych do 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezpłatnej.
5.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 894/5 część o pow. 0,6000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIVa – 0,6000 ha	Teren oznaczony jako 2 MNp – przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną i usługi drobne. 3 KDL – ustala się przeznaczenie-droga–ulica.	Stawka czynszu 200,00 zł rocznie Czynsz płatny : do 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezpłatnej.
6.	Korfantów	OP1N/ 00040424/4	Działka Nr 385 o pow. 0,4100 ha	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIVa- 0,3500 ha - grunty orne – RV- 0,0600 ha	Teren oznaczony jako U - przeznaczony pod gastronomię, handel detaliczny, rekreację, rozrywkę, usługi turystyki, urządzenia sportu i rekreacji, mieszkania towarzyszące. 3 KDL – ustala się przeznaczenie-droga-ulica.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny : do 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezpłatnej.

7.	Korfantów	OP1N/ 00046830/5	Działka Nr 386 o pow. 0,5000 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RV - 0,0800 ha - grunty orne – RIVa-0,4200 ha	Teren oznaczony jako 6 MNp MNp-przeznacza się pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną i usługi drobne. 5KDL- ustala się przeznaczenie-droga-ulica.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny: do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do jednego roku w drodze bezprzetargowej.
8.	Niesiebedowice	OP1N/ 00041124/8	Działka Nr 143/2 o pow. 0,3500 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIIIb – 0,0700 ha - łąki trwałe – ŁIII – 0,0800 ha - pastwiska – PsIII – 0,2000 ha	Teren oznaczony jako 3 MR - przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny: w 2018r. do 30.11. W latach kolejnych do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.
9.	Włodary	OP1N/ 00041082/1	Działka Nr 529/1 o pow. 0,1405 ha.	Nieruchomość gruntowa: - grunty orne – RIVa – 0,1405 ha	Teren przeznaczony jako 1 MR - przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Stawka czynszu 150,00 zł rocznie Czynsz płatny: w 2018r. do 30.11. W latach kolejnych do 31 marca każdego roku.	Umowa dzierżawy do trzech lat w drodze bezprzetargowej.

Jeżeli przez ww. działki przebiegają branżowe sieci uzbrojenia terenu, dzierżawcy są zobowiązani zapewnić specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni oddo.....

BURMISTRZ

mgr Janusz Wólcik