

ZARZĄDZENIE Nr 142/2017
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 12 czerwca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę umowy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zmianami: Dz. U. z 2016r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r. poz. 730), art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260) oraz art. 2, art. 3, art. 22 ust. 3 pkt 5a i art. 23 ustawy z 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1892) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na zmianę umowy sprzedaży, sporządzonej w formie aktu notarialnego przed notariuszem Wandą Pasierb-Rosińską z dnia 13 kwietnia 2010 r., nr rep. A nr 1321/2010, poprzez jego sprostowanie co do składu lokalu nr 5, położonego w budynku mieszkalno-użytkowym we Włostowej nr 38A i wielkości udziału związanego z własnością tego lokalu w nieruchomości wspólnej, oznaczonej jako działka Nr 469/1 o pow. 0,2002 ha, Kw OP1N/00047623/8 polegającej na tym, że:
 - 1) w miejsce zapisu umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego o treści: „4 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytk. 78,50 m² wraz przynależnymi 3 piwnicami o pow. użytk. 33,20 m², zlokalizowanymi w budynku” wprowadza się zapis: „4 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytk. 78,50 m², wraz przynależnymi 2 piwnicami o pow. użytk. 17,56 m², zlokalizowanymi w budynku”,
 - 2) udział właściciela lokalu nr 5, nabyty umową sprzedaży opisaną w ust. 1 będzie wynosił „90/1000” części w miejsce „109/1000” części.
2. Zmiana składu lokalu nr 5 i wielkości udziału, o których mowa w ust. 1 ma na celu doprowadzenie zgodności zapisów umowy ze stanem rzeczywistym.

§ 2

1. Zmiana zapisów umowy, o których mowa w § 1 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty związane ze zmianą składu lokalu nr 5 i jego udziału oraz koszty wpisu zmienionych praw do księgi wieczystej ponosi Gmina Korfantów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik