

ZARZĄDZENIE Nr 62/2016  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 14 marca 2016 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515; ze zmianami: Dz. U. z 2015r. poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Gryżowie i Przydrożu Wielkim, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

  
mgr Janusz Wójcik

ZARZĄDZENIE Nr 62/2016  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 14 marca 2016 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515; ze zmianami: Dz. U. z 2015r. poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Gryżowie i Przydrożu Wielkim, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 62/2016  
 Burmistrza Korfantowa z dnia 14 lutego 2016 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do zbycia

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	Gryzów Nr 84	OP1N/ 00042 182/9	Nieruchomość zabudowana, oznaczona działką Nr 148/1 o pow. 0,6088 ha.	Nieruchomość zabudowana, budynkiem byłej szkoły podstawowej w dobrym stanie technicznym. W budynku jest instalacja: wodociągowa, kanalizacyjna, telefoniczna, elektryczna, co. Powierzchnia użytkowa ogółem: 641,00 m <sup>2</sup> w tym: - parter: 322,00 m <sup>2</sup> , - piętro: 319,00 m <sup>2</sup> , - piwnice ( kotłownia i skład opału): 95,00 m <sup>2</sup> Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i zagrodowej oraz użytków rolnych i posiada dostęp do drogi krajowej Prudnik-Nysa.	Teren oznaczony jako 10 UPO, przeznaczony pod usługi publiczne – oświaty. W studium do planu zagospodarowania oznaczono jako U3 – zespół koncentracji usług, kulturowe i współczesne.	Cena nieruchomości:  <b>282.000,00 zł</b>	Sprzedaz w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	Gryzów	OP1N/ 00042 182/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 148/2 o pow. 1,1310 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie połażanym w siedliskowej części miejscowości w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i zagrodowej oraz użytków rolnych. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi krajowej Prudnik-Nysa.	Teren oznaczony jako 10 UPO, przeznaczony pod usługi publiczne – oświaty. W studium do planu zagospodarowania oznaczono jako U3 – zespół koncentracji usług, kulturowe i współczesne i R1 – obszary rolne.	Cena nieruchomości:  <b>37.200,00 zł</b>	Sprzedaz w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3	Przydroże Wielkie	OP1N/ 00041 126/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 80/1 o pow. 0,0426 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie lekko pofalowanym w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz użytków rolnych. Aktualnie działka stanowi gruntową drogę gminną wewnętrzną. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej, jaką jest droga gminna oznaczona działką Nr 90.	Teren oznaczony jako 6 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości:  <b>3.800,00 zł</b>	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4	Przydroże Wielkie	OP1N/ 00041 126/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 80/2 o pow. 0,0844 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie lekko pofalowanym w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz użytków rolnych. Aktualnie działka stanowi gruntową drogę gminną wewnętrzną. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej, jaką jest droga gminna oznaczona działką Nr 77.	Teren oznaczony jako 6 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości:  <b>6.500,00 zł</b>	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz w Gryżowie i Przydrożu Wielkim, a także zamieszczono na stronie internetowej urzędu – [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od .....