

ZARZĄDZENIE Nr 272/2015
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 18 września 2015 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 ze zmianami: Dz. U. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318, z 2014r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 782 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r., poz. 1039, poz. 1180) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w miejscowości Stara Jamka, Korfantów, Jegielnica, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 272 / 2015
 Burmistrza Korfantowa z dnia 18 września 2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	6	7	8	9
1	STARA JAMKA nr 43/1u	OP1N/ 000518 17/6	Lokal użytkowy w budynku mieszkalno- użytkowym. Działka Nr 252/1 o pow. 0,0300 ha	Przedmiotem sprzedaży jest udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 21/100 części, na która składa się: sala sprzedaży, pomieszczenie socjalne z wc o pow. użytk. 40,50 m ² oraz udziały w gruncie – działka Nr 252/1. Kanalizacja ma odpływ do szamba na sąsiedniej działce.	Teren oznaczony jako 2 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	9.500,00 zł	Sprzedaż bezpłatna na rzecz współwłaściciela nieruchomości zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Gdy współwłaściciel nie skorzysta z prawa pierwszeństwa udział może być zbyty w drodze przetargu.
2	KORFANTÓW ul. Wyzwolenia nr 2/2a	OP1N/ 000631 26/2	Lokal użytkowy w wielorodzinnym budynku mieszkalno- użytkowym. położonym na działce Nr 443 o pow. 0,0600 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze składający się z: 1 pokoju wraz z aneksem kuchennym o pow. 15,26 m ² . Do lokalu przynależy komórka w pomieszczeniu gospodarczym o pow. 10,00 m ² , a także przypisane jest wc suche poza budynkiem mieszkalnym. Udział we współwłasności 443/10000 cz.	Teren oznaczony jako 1 MM - teren pod zabudowę mieszkaniową z dozwoleńm przeznaczenia części terenu lub części obiektów pod usługi publiczne i komercyjne.	5.200,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3	KORFANTÓW ul. 3 Maja nr 5/5	OP1N/ 000653 37/8	Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 451/1 o pow. 0,1000 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 5 położony na parterze składający się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o pow. 54,70 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,00 m ² , położona w budynku mieszkalnym. Udział we współwłasności 724/10000 cz.	Teren oznaczony jako 3 MM, UP - teren pod zabudowę mieszkanioową z dozwoleniem przeznaczenia części terenu lub części obiektów pod usługi publiczne i komercyjne.	Cena nieruchomości 39.000,00 zł	Sprzedaż bezpłatkowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
4	JEGIELNICA	OP1N/ 000421 78/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka Nr 187/1 o pow. 0,3696 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regulamym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka częściowo zadrzewiona i zakrzaczona.	Teren oznaczony jako 2 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową oraz 8 RP – użytki rolne – uprawy polowe.	Cena nieruchomości 16.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.782 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz w Starej Jamce, Korfantowie i Jegielnicy, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od

BURMISTRZ
mgr Jartusz Wójcik