

ZARZĄDZENIE Nr 218/2015
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 22 lipca 2015 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594 ze zmianami: Dz. U. z 2013 roku poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 782) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w miejscowości Gryżów i Puszczy, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 218/S/2015
 Burmistrza Korfantowa z dnia 22 lipca 2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr Kw | Oznaczenie nieruchomości | Opis Nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|-----|-------------------------------|--|---|---|---|---|---|
| | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Gryzów Nr 84 | OP1N/ 000421 82/9 | Nieruchomość zabudowana, oznaczona działką Nr 148 o pow. 1,7400 ha, | Nieruchomość zabudowana, budynkiem byłej szkoły podstawowej w dobrym stanie technicznym. W budynku jest instalacja: wodociągowa, kanalizacyjna, telefoniczna, elektryczna, co. Powierzchnia użytkowa ogółem: 641,00 m ² w tym: - parter: 322,00 m ² , - piętro: 319,00 m ² , - piwnice (kotłownia i skład opatu): 95,00 m ² Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i zagrodowej i posiada dostęp do drogi krajowej Prudnik-Nysa. | Teren oznaczony jako 10 UPo, przeznaczony pod usługi publiczne – oświaty. W trakcie zmiany przeznaczenia na mieszkaniowo-usługowe. | Cena nieruchomości: 344.000,00 zł | Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. |

| | | | | | | | |
|---|------------------|-------------------------|---|--|---|---|--|
| 2 | Puszyna Nr 92 | OP1N/ 000421 84/3 | Nieruchomość zabudowana, oznaczona działką Nr 462/1 o pow. 1,3000 ha, | Nieruchomość zabudowana, budynkiem byłej szkoły podstawowej w dobrym stanie technicznym. W budynku jest instalacja: wodociągowa, kanalizacyjna, telefoniczna, elektryczna, co. Powierzchnia użytkowa ogółem: 499,50 m ² w tym: - parter: 284,05 m ² , część mieszkalna: 84,10 m ² - piętro: 215,45 m ² , część mieszkalna: 85,54 m ² - piwnice (kotłownia i skład opatu): 103,60 m ² Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i zagrodowej. | Teren oznaczony jako 2 UPO, przeznacza się pod usługi publiczne – oświaty. W takcie zmiany przeznaczenia na mieszkańcowo- usługowe. | Cena nieruchomości 240.000,00 zł | Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. |
|---|------------------|-------------------------|---|--|---|---|--|

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz w Gryżowie i Pusznynie, a także na stronie internetowej urzędu – www.bip.korfantow.pl na okres 21 dni od

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik