

ZARZĄDZENIE Nr 208/2015  
BURMISTRZA KORFANTOWA  
z dnia 9 lipca 2015 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 roku poz. 594 ze zmianami: Dz. U z 2013r. poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 roku poz. 782/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Starej Jamce, Gryżowie, Włostowej, Włodarach i Wielkich Łąkach wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 208/2015  
 Burmistrza Korfantowa z dnia 9 lipca 2015 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do zbycia

## W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	STARA JAMKA	OP1N/ 000417 40/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka Nr 276/2 o pow. 0,2600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka jest nieużytkowana i posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 5 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową	Cena nieruchomości  15.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	GRYŻÓW	OP1N/ 000411 29/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka Nr 248/1 o pow. 0,5100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka jest nieużytkowana i posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 4 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową	Cena nieruchomości  25.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3	WŁOSTOWA	OP1N/ 000404 27/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka Nr 161 o pow. 0,4700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka jest nieużytkowana i posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa.	Teren oznaczony jako 17 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową oraz 18 RP – użytki rolne – uprawy polowe	Cena nieruchomości  26.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.



4	<b>WŁODARY</b>	<b>OP1N/ 000410 82/1</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana działki <b>Nr 506/1 i 506/2</b> o pow. 0,4600 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Nieruchomość częściowo jest nieużytkowana, zakrzaczona i posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej. Przez działkę 506/1 przebiega sieć wodociągowa.	Działka Nr 506/1 oznaczona 9 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową. Działka Nr 506/2 oznaczona 9 MR teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową oraz 37 RP – użytki rolne – uprawy polowe.	Cena nieruchomości  <b>20.000,00 zł</b>	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
5	<b>WIELKIE ŁĄKI</b>	<b>OP1N/ 000411 21/7</b>	Nieruchomość zabudowana działki <b>Nr 14/4 i 15</b> o pow. 0,0600 ha	Nieruchomość zabudowana, budynkiem świetlicy wiejskiej o łącznej pow. zabudowy - 286,00 m <sup>2</sup> położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej. Stan techniczny budynku określono jako mierny. Budynek kwalifikuje się do rozbiórki.	Teren oznaczony jako 3 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Cena nieruchomości  <b>6.500,00 zł</b>	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.782) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie oraz w Starej Jamce, Gryzowie, Włostowej, Włodarach i Wielkich Łąkach, a także na stronie internetowej urzędu - [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Janusz Wójcik*