

ZARZĄDZENIE Nr 328/2015
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 2 listopada 2015 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 782 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w miejscowościach: Przechód, Węża, Włodary i Rynarcice, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 328/2015
 Burmistrza Korfantowa z dnia 2 listopada 2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	PRZECHÓD	OP1N/ 00041 681/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 290/2 o pow. 0,3200 ha	Nieruchomość gruntowa - łąka trwała - niezabudowana o regularnym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony w części jako: - 20 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń – ok.10%, - 48 RM - użytki rolne, uprawy polowe z dopuszczeniem zabudowy rolniczej.	Cena nieruchomości <u>30.000,00</u> zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	WEŻA	OP1N/ 00041 122/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 151 o pow. 0,3800 ha	Nieruchomość gruntowa – grunty orne, sady, tereny mieszkaniowe - niezabudowana o regularnym kształcie, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej oraz gruntów rolnych. Przez działkę przebiegają przyłącza wodociągowe do sąsiednich nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej oraz gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 4 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości <u>35.000,00</u> zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3	WŁODARY ul. Nyska	OP1N/ 00041 082/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 90/5 o pow. 0,0943 ha	Nieruchomość gruntowa - grunty orne - niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 10 MR - teren pod zabudowę mieszkalno- zagrodową z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości 15.000,00zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4	WŁODARY ul. Nyska	OP1N/ 00041 082/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona działką Nr 88/1 o pow. 0,1634 ha	Nieruchomość gruntowa - grunty orne - niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi gminnej wewnętrznej.	Teren oznaczony jako 10 MR - teren pod zabudowę mieszkalno- zagrodową z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości 23.000,00zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
5	RYNARCICE Nr 31a	OP1N/ 00041 131/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona działkami Nr 210 i 211/1 o łącznej pow. 0,0300 ha	Nieruchomość zabudowana, budynkiem świetlicy wiejskiej o pow. użytk. - 140,57 m ² . Działka Nr 211/1 - droga wewnętrzna - stanowi teren podwórka. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-zagrodowej. Stan techniczny budynku określono jako niski. Dostęp do I piętra możliwy wyłącznie poprzez sąsiedni budynek.	Teren oznaczony jako 3 MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Cena nieruchomości 12.000,00zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.782 z późn. zm.)
wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w
nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.
Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9,
tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie
oraz w Przechodzie, Węży, Włodarach i Rynarcicach,
a także na stronie internetowej urzędu - www.bip.korfantow.pl
na okres 21 dni od ...4.10.2015r.

BURMISTRZ

mgr Jaruzsz Wójcik