

ZARZĄDZENIE Nr 9/2014/W
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 8 grudnia 2014 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 roku poz. 594 ze zmianami: Dz. U z 2013r. poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zmianami: Dz. U. z 2014r. poz. 659, poz. 805, poz. 906/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Przydrożu Wielkim, Rączce, Węży, Ścinawie Małej i Włodarach, wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Janusz Wójcik

Załącznik do Zarządzenia Nr 9/2014/W
 Burmistrza Korfiantowa z dnia 8 grudnia 2014 r.,
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

**W Y K A Z
 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	PRZYDROŻE WIELKIE	OP1N/000411 26/2	Nieruchomość niezabudowana działka Nr 151/2 o pow. 0,6500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, położona w sąsiedztwie terenów o funkcji zagrodowej i gruntów rolnych. Dojazd do nieruchomości drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i gazowa.	Teren oznaczony jako 6 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej, z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości 48.000,00...zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2	RĄCZKA	OP1N/000411 28/6	Nieruchomość niezabudowana działka Nr 60 o pow. 0,0200 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana nieogrodzona, położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkalnej-zagrodowej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa.	Teren oznaczony jako 1 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej, z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości 2.800.00...zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

1	2	3	4	6	7	8	9
3	WEŻA	OP1N/ 000411 22/4	Nieruchomość niezabudowana działka Nr 140 o pow. 0,6300 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta częściowo drzewami i krzewami tzw. samosiejkami. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej zagrodowej oraz gruntów rolnych.	Teren oznaczony jako 4 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej, z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości 53.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4	ŚCINAWA MAŁA ul. Niemodlińska nr 17	OP1N/ 000399 90/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położonym na działce Nr 335/1 o pow. 0,3700 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytk. 133,35 m ² . Budynek wybudowany przed 1939r. w złym stanie technicznym, pokryty eternitem. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej zagrodowej oraz gruntów rolnych. Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna.	Teren oznaczony jako 6 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń i 40 RP - użytki rolne - uprawy polowe.	Cena nieruchomości 15.000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
5	ŚCINAWA MAŁA ul. Niemodlińska	OP1N/0 00399 90/2	Nieruchomość niezabudowana działka Nr 336/2 o pow. 0,0100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona bezpośrednio przy drodze powiatowej. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej zagrodowej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, energetyczna i telekomunikacyjna.	Teren oznaczony jako 6 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń.	Cena nieruchomości 1.500,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

1	2	3	4	6	7	8	9
6	WŁODARY ul. Parkowa nr 13	OP1N/ 000410 82/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położonym na działce Nr 65/2 o pow. 1,3300 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym - stodoła o pow. użytk. 268,20 m ² . Budynek wybudowany przed 1939r. w złym stanie technicznym, pokryty eternitem. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej zagrodowej oraz gruntów rolnych.	Teren oznaczony jako 15 MR teren zabudowy mieszkalnej zagrodowej z możliwością przekształceń i 21 RP - użytki rolne - uprawy polowe.	Cena nieruchomości 38.000,00 zł	Spzedaż w drodze przetargu, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) wyznacza się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu, na zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Nabywcy zapewnią specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia, przebiegających przez w/w działki.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i wpisem w księdze wieczystej ponoszą nabywcy.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Korfantowie - Rynek 4 pok. 9, tel. 77 4343820 wew. 47.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Korfantowie
oraz w Przydrożu Wielkim, Rąpcze, Węży,
Ścinawie Małej i Włodarach, a także na stronie
internetowej urzędu na okres 21 dni od

BURMISTRZ
mgr Janusz Wójcik