

**Korfantów: Modernizacja sali widowiskowej MGOKSiR w Korfantowie - Centrum Spotkań Międzynarodowych oraz Aktywności Kulturalnej Gminy Korfantów - ETAP I.**

**Numer ogłoszenia: 344538 - 2012; data zamieszczenia: 12.09.2012**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie , Rynek 10, 48-317 Korfantów, woj. opolskie, tel. 77 43 43 865, faks 43 19 069.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) (zakładka ośrodek kultury)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Samorządowy ośrodek kultury.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja sali widowiskowej MGOKSiR w Korfantowie - Centrum Spotkań Międzynarodowych oraz Aktywności Kulturalnej Gminy Korfantów - ETAP I..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sali widowiskowej MGOKSiR w Korfantowie - Centrum Spotkań

Międzynarodowych oraz Aktywności Kulturalnej Gminy Korfantów. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót w zakresie modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej w budynku MGOKSiR w Korfantowie w następującym zakresie: 1. Roboty remontowo-modernizacyjne, realizowane na I piętrze budynku Miejskiego Domu Kultury, położonego Rynek 10 w Korfantowie, działka nr 502/4 w pomieszczeniach: widowni (11,85m x 9,90m), scenie (6,00m x 9,90m), pomieszczeniu projektorni i realizatora dźwięku (9,90m x 2,40m); 2. Demontaż istniejącego sufitu

podwieszono w pomieszczeniu widowni (11,85m x 9,90m), demontaż stelaża mocującego (rusztu pod płyty); 3. Demontaż istniejącej wentylacji mechanicznej w całości. Demontaż kanałów nawiewnych pod sceną. Zaślepienie powstałych otworów. 4. Montaż kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej oraz elementów dostawy i odbioru powietrza wentylacyjnego umieszczonych w suficie podwieszonym ( na widowni) oraz w przestrzeni nad sceną. 5. Montaż sufitu podwieszono z zastosowaniem płyt Focus ET24(600x600x20). System składa się z płyt Ecophon Focus E i konstrukcji nośnej Ecophon Connect o przybliżonej ogólnej wadze 3kg/m<sup>2</sup>. Płyty produkowane są z wełny szklanej o dużej gęstości. Powierzchnia licowa pokryta jest powłoką Akutex FT, powierzchnia tylna zabezpieczona welonem szklanym. Konstrukcja wykonana z ocynkowanej stali malowanej proszkowo; 6. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia m.in. z wykorzystaniem materiałów Zamawiającego (ilość: płyt o wym. 60x60x1,5cm - 655 szt., dźwigarów nośnych z blachy kształtowej - 389 szt., elementów poprzecznych z blachy kształtowej - 362 szt., kształtowników z blachy-kątowników przyściennych - 195 szt.). Pozostała ilość elementów i materiału niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie. Materiały przekazane przez Zamawiającego nie mogą być ujmowane w wycenie oferty Wykonawcy. 7. Montaż centrali wentylacyjnej w pomieszczeniu projektorni pod sufitem. Montaż kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej i tłumików akustycznych. Izolacja kanałów matami Thermasheet grubości 30mm. Montaż chłodnicy strefowej bezpośredniego odparowania. 8. Podłączenie instalacji grzewczej do nagrzewnicy centrali z armaturą regulacyjną. Instalacja odbioru skroplin. 9. Przekucie otworów dla potrzeb czerpni w wyrzutni powietrza. Montaż instalacji AKP i zasilania energetycznego. 10. Planowane roboty ujęto w przedmiarze robót z podziałem na 4 działy. 11. Wykonawca realizując przedmiot zamówienia będzie zobowiązany uzależnić zakres poszczególnych etapów robót od innych prac trwających na obiekcie, na które zostaną złożone odrębne zamówienia (m.in. wymiana stolarki drzwiowej, remont parkietu, montaż foteli kinowych). Prace objęte umową wykonane będą według dostarczonej Wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej objętej zamówieniem, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane, specyfikacją techniczną, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, stosując wyroby budowlane posiadające stosowne aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie. Wykonawca przedmiot zamówienia będzie realizował na czynnym obiekcie Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie, w związku z tym w czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód, będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia w sposób umożliwiający bezpieczną realizację robót. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie do dnia

odbioru końcowego robót. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty powstałe w wyniku strat materialnych i osobowych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dot.: pracowników i osób trzecich, których przyczyną są działania bądź zaniechania Wykonawcy. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oznakowanie prowadzonych robót oraz sposób organizacji terenu budowy..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.43.00-7, 45.33.12.00-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.11.2012.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie przewiduje wadium w niniejszym postępowaniu.

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający będzie oceniał powyższe warunki na podstawie złożonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunku. Ocena dokonana będzie systemem spełnia nie spełnia

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający będzie oceniał powyższe warunki na podstawie złożonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunku. Ocena dokonana będzie systemem spełnia nie spełnia

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający będzie oceniał powyższe warunki na podstawie złożonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunku. Ocena dokonana będzie systemem spełnia nie spełnia

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
  - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo

składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia**

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla**

**wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach: 1) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT); 2) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z: koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, koniecznością wstrzymania części robót w związku z prowadzonymi innymi pracami na obiekcie, od których uzależnione będzie właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, brakiem możliwości prowadzenia robót wskutek niekorzystnych warunków klimatycznych, działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy, wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów, innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy, koniecznością wykonania zamówień dodatkowych. 3) zmian osób reprezentujących strony umowy - w przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy strony dokonają stosownych zmian w umowie.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) (zakładka ośrodek kultury)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Miejsko Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie, ul. Rynek 10, 48 - 317 Korfantów, II piętro -biura MGOKSiR.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

28.09.2012 godzina 10:00, miejsce: Miejsko Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie, ul. Rynek 10, 48 - 317 Korfantów, II piętro -biura MGOKSiR.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków**

**Unii Europejskiej:** Zadanie objęte jest pomocą Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Działanie 413 - Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

DYREKTOR MGOKSiR  
*Stanisław Szkolny*