



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013  
Działanie 413 – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego Programem Rozwoju Obszarów  
dla operacji które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Załącznik nr 9 do SIWZ

## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Nr KFiR. 271.1.2012

### I. Nazwa zadania:

**Modernizacja sali widowiskowej MGOKSiR w Korfantowie – Centrum Spotkań Międzynarodowych oraz Aktywności Kulturalnej Gminy Korfantów – ETAP I.**

### II. Nazwy i kody robót budowlanych objętych zamówieniem:

#### Kody CPV:

- 454543000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne  
45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

### III. Adres obiektu, którego dotyczy dokumentacja projektowa:

dz. nr 502/4 (obręb Korfantów), ul. Rynek 10, miejscowość Korfantów, Gmina Korfantów, Powiat nyski, Województwo polskie.

### IV. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Korfantów  
ul. Rynek 4  
48-317 Korfantów

### V. Nazwa i adres osoby opracowującej części składowe dokumentacji projektowej oraz data opracowania:

Lp	Zakres opracowanych robót	Nazwisko i Imię	Data opracowania dokumentacji
1	2	3	4
1	Projekt budowlany – branża instalacyjna	inż. Józef Lis	czerwiec 2012
2.	Przedmiar robót (część I)	inż. Ryszard Kaszowski	czerwiec 2012
3.	Przedmiar robót (część II)	inż. Gracjan Kurzeja	maj 2012

### VI. Informacje dodatkowe:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sali widowiskowej MGOKSiR w Korfantowie – Centrum Spotkań Międzynarodowych oraz Aktywności Kulturalnej Gminy Korfantów.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót w zakresie modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej w budynku MGOKSiR w Korfantowie w następującym zakresie:

1. Roboty remontowo-modernizacyjne, realizowane na I piętrze budynku Miejskiego Domu Kultury, położonego Rynek 10 w Korfantowie, działka nr 502/4 w pomieszczeniach: widowni (11,85m x 9,90m), scenie (6,00m x 9,90m), pomieszczeniu projektorni i realizatora dźwięku (9,90m x 2,40m);
2. Demontaż istniejącego sufitu podwieszonoego w pomieszczeniu widowni (11,85m x 9,90m), demontaż stelaża mocującego (rusztu pod płyty);
3. Demontaż istniejącej wentylacji mechanicznej w całości. Demontaż kanałów nawiewnych pod sceną. Zaślepienie powstałych otworów.
4. Montaż kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej oraz elementów dostawy i odbioru powietrza wentylacyjnego umieszczonych w suficie podwieszonym ( na widowni) oraz w przestrzeni nad sceną.



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013  
Działanie 413 – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego Programem Rozwoju Obszarów  
dla operacji które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

5. Montaż sufitu podwieszzonego z zastosowaniem płyt Focus ET24(600x600x20). System składa się z płyt Ecophon Focus E i konstrukcji nośnej Ecophon Connect o przybliżonej ogólnej wadze 3kg/m<sup>2</sup>. Płyty produkowane są z wełny szklanej o dużej gęstości. Powierzchnia licowa pokryta jest powłoką Akutex FT, powierzchnia tylna zabezpieczona welonem szklanym. Konstrukcja wykonana z ocynkowanej stali malowanej proszkowo;
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia m.in. z wykorzystaniem materiałów Zamawiającego (ilość: płyt o wym. 60x60x1,5cm – 655 szt., dźwigarów nośnych z blachy kształtowej – 389 szt., elementów poprzecznych z blachy kształtowej – 362 szt., kształtowników z blachy-kątowników przyściennych – 195 szt.). Pozostałą ilość elementów i materiału niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie. Materiały przekazane przez Zamawiającego nie mogą być ujmowane w wycenie oferty Wykonawcy.
7. Montaż centrali wentylacyjnej w pomieszczeniu projektorni pod sufitem. Montaż kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej i tłumików akustycznych. Izolacja kanałów matami Thermasheet grubości 30mm. Montaż chłodnicy strefowej bezpośredniego odparowania.
8. Podłączenie instalacji grzewczej do nagrzewnicy centrali z armaturą regulacyjną. Instalacja odbioru skroplin.
9. Przekucie otworów dla potrzeb czerpni w wyrzutni powietrza. Montaż instalacji AKP i zasilania energetycznego.
10. Planowane roboty ujęto w przedmiarze robót z podziałem na 4 działy.
11. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w podczas trwania innych prac na obiekcie. W związku z innymi pracami, które pozostają zależne wobec przedmiotu zamówienia, Wykonawca rozpocznie realizację zadania po uprzednim wykonaniu renowacji parkietu oraz wymiany foteli w sali widowiskowej budynku, na które zostanie złożone odrębne zamówienie.

Prace objęte umową wykonane będą według dostarczonej Wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej objętej zamówieniem, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane, specyfikacją techniczną, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, stosując wyroby budowlane posiadające stosowne aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Wykonawca przedmiot zamówienia będzie realizował na czynnym obiekcie Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie, w związku z tym w czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód, będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia w sposób umożliwiający bezpieczną realizację robót. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego robót. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty powstałe w wyniku strat materialnych i osobowych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dot.: pracowników i osób trzecich, których przyczyną są działania bądź zaniechania Wykonawcy. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, oznakowanie prowadzonych robót oraz sposób organizacji terenu budowy.

Zadanie objęte jest pomocą Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Działanie 413 – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Oryginalny projekt budowlany dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego w godzinach urzędowania.

## **VII.Zawartość dokumentacji projektowej obejmuje:**

1. Kserokopia fragmentu dokumentacji budowlanej, dotyczącej wykonania modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013  
Działanie 413 – Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego Programem Rozwoju Obszarów  
dla operacji które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

---

Branża instalacyjna:

- a) opis techniczny zawierający m.in. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- b) pozwolenia, uzgodnienia, warunki techniczne, decyzje itp.;
- c) rysunki.

2. Przedmiar robót.

Łukasz Borsuk

.....  
Opracował:

DYREKTOR MGOKSiR  
*Stanisław Szkolny*

.....  
Zatwierdził:

Korfantów, 12.09.2012r.