

ZARZĄDZENIE Nr 213/2013
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 8 sierpnia 2013 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku poz. 594/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia, położonych w Ścinawie Małej przy ul. Prudnickiej, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

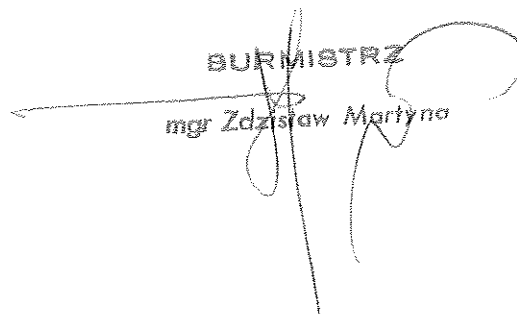
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Martyna



Załącznik do Zarządzenia Nr 213/2013
 Burmistrza Korfantowa z dnia 8 sierpnia 2013 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	Ścinawa Mała ul. Prudnicka Nr 11/1	3 OP1N/ 00039 990/2	4 Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 157/1 o pow. 0,06 ha	6 Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 1 położony na parterze i piętrze składający się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, garderoby, przedpokoju o pow. 92,53 m ² . Do lokalu przynależą: 4 pomieszczenia gospodarcze, garaż, 2 piwnice - 01 i 02, 2 pomieszczenia na strychu. Łączna pow. pomieszczeń przynależnych wynosi 82,10 m ² . Udział we współwłasności 424/1000 cz.	7 Teren oznaczony jako 20 MM - teren pod zabudowę mieszkaniową z dozwoleńm przeznaczenia części terenu lub części obiektów pod usługi publiczne i komercyjne	8 Cena nieruchomości 39.600,00 zł	9 Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
2	Ścinawa Mała ul. Prudnicka Nr 11/2	3 OP1N/ 00039 990/2	4 Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 157/1 o pow. 0,06 ha	6 Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, 2 spizarek, przedpokoju o pow. 56,39 m ² . Do lokalu przynależą: 2 pomieszczenia gospodarcze, piwnica - 03. Łączna pow. pomieszczeń przynależnych wynosi 29,04 m ² . Udział we współwłasności 207/1000 cz.	7 Teren oznaczony jako 20 MM - teren pod zabudowę mieszkaniową z dozwoleńm przeznaczenia części terenu lub części obiektów pod usługi publiczne i komercyjne	8 Cena nieruchomości 26.900,00 zł	9 Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.

3	Ścinawa Mała ul. Prudnicka Nr 11/3	OP1N/ 00039 990/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 157/1 o pow. 0,06 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 3 położony na piętrze składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, spizarki o pow. 71,05 m ² . Do lokalu przynależą: 2 pomieszczenia gospodarcze, komórka, 2 piwnice - 04 i 05, 3 pomieszczenia na strychu. Łączna pow. pomieszczeń przynależnych wynosi 81,24 m ² . Udział we współwłasności 369/1000 cz.	Teren oznaczony jako 20 MM - teren pod zabudowę mieszkanową z dozwoleństwem przeznaczenia części terenu lub części obiektów pod usługi publiczne i komercyjne	Cena nieruchomości 33 900,00 zł	Sprzedaż bezpłatna na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
---	--	-------------------------	---	--	--	---	--

Przy sprzedaży nieruchomości do ceny ustalonej w protokole uzgodnień zostanie doliczona cena sporządzenia operatu szacunkowego.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości do dnia 20 września 2013 r.

SUBMISTRZ

mgr Zdzisław Martyna