

ZARZĄDZENIE Nr 274/2012
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 11 października 2012 roku

W sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, z 2012r. poz. 567/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zmianami: Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012r. poz. 908/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonych w Korfantowie i Pusznynie wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

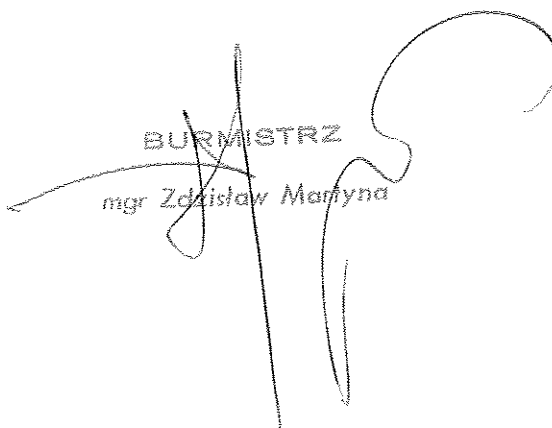
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Marfina



Załącznik do Zarządzenia Nr 274/2012
 Burmistrza Korfantowa z dnia 11 października 2012 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
	2	3	4	6	7	8	9
1	Korfantów ul. Prudnicka Nr 3/1	OP1N/000404 24/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 432/2 o pow. 0,0500 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 1 położony na parterze składający się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. 82,12 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 04 o pow. 6,06 m ² . Udział we współwłasności 240/1000 cz.	Teren oznaczony jako 2 MM - teren pod zabudowę mieszkaniową	Cena nieruchomości 90.800,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
2	Korfantów ul. Prudnicka Nr 3/2	OP1N/000404 24/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 432/2 o pow. 0,0500 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. 39,19 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 06 o pow. 4,17 m ² . Udział we współwłasności 118/1000 cz.	Teren oznaczony jako 2 MM - teren pod zabudowę mieszkaniową	Cena nieruchomości 47.960,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.

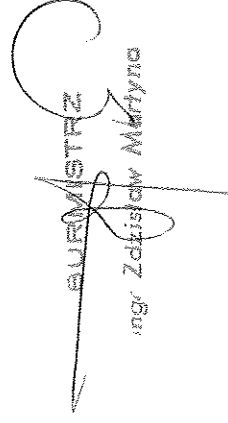
3	Korfantów ul. Prudnicka Nr 3/3	OP1N/ 000404 24/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 432/2 o pow. 0,0500 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 3 położony na parterze składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. 41,45 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 05 o pow. 3,58 m ² . Udział we współwłasności 122/1000 cz.	Teren oznaczony jako 2 MM - teren pod zabudowę mieszkańczą	Cena nieruchomości 48.400,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
4	Korfantów ul. Prudnicka Nr 3/4	OP1N/ 000404 24/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 432/2 o pow. 0,0500 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 4 położony na piętrze składający się z: 4 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, spiżarki o pow. 86,07 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 01 o pow. 5,02 m ² . Udział we współwłasności 248/1000 cz.	Teren oznaczony jako 2 MM - teren pod zabudowę mieszkańczą	Cena nieruchomości 95.599,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
5	Korfantów ul. Prudnicka Nr 3/5	OP1N/ 000404 24/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 432/2 o pow. 0,0500 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 5 położony na piętrze składający się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. 50,45 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 03 o pow. 3,30 m ² . Udział we współwłasności 146/1000 cz.	Teren oznaczony jako 2 MM - teren pod zabudowę mieszkańczą	Cena nieruchomości 58.850,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.

6	Korfantów ul. Prudnicka Nr 3/6	OP1N/ 000404 24/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce Nr 432/2 o pow. 0,0500 ha	Nieruchomość lokalowa: Lokal mieszkalny Nr 6 położony na piętrze składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. 42,70 m ² . Do lokalu przynależy piwnica 02 o pow. 3,74 m ² . Udział we współwłasności 126/1000 cz.	Teren oznaczony jako 2 MM - teren pod zabudowę mieszkaniową	Cena nieruchomości 49.830,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy. Gdy najemca nie skorzysta z prawa pierwszeństwa lokal może być zbyty w drodze przetargu.
7	Puszyna	OP1N/ 000411 25/5	Działka Nr 455 o pow. 0,1500 ha, niezabudowana	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżu zabudowy siedliskowej i terenów rolnych.	Teren oznaczony jako 6MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Cena nieruchomości 15.300,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu.
8	Puszyna	OP1N/ 000411 25/5	Działka Nr 456 o pow. 0,1400 ha, niezabudowana	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżu zabudowy siedliskowej i terenów rolnych.	Teren oznaczony jako 6MR - teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową.	Cena nieruchomości 23.650,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu.

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych do ceny ustalonej w protokole uzgodnień zostanie doliczona cena sporządzenia operatu szacunkowego dla poszczególniej nieruchomości.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości do dnia 23 listopada 2012 r.


 inż. Zdzisław Mętyna