

ZARZĄDZENIE Nr 186/06
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 30 listopada 2006 r.

W sprawie ustalenia regulaminu przetargu i powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 /, Zarządzam:

§ 1

1. Ustalam regulamin I przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia na przeprowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Korfantowie, oznaczonej działką Nr 566/11.
2. Powołuję niżej wymienione osoby w skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu określonego w pkt. 1.

1. Szewczyk Jarosław - Przewodniczący Komisji
2. Ziolo Adam - Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Gąsiorowski Franciszek - Członek Komisji
4. Kuboń Norbert - Członek Komisji
5. Wójcik Piotr - Członek Komisji

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Zdzisław Masłyna

Korfantów, dnia 30 listopada 2006 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. /

BURMISTRZ KORFANTOWA

OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej
w Korfantowie

Działka Nr 566/11 o pow. 0,2363 ha

Księga wieczysta Nr 40113

Cena wywoławcza: 39.000,00 zł

Wadium : 3900,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu może zostać doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość, niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy magazynowo-składowej, usługowej. Nieruchomość oznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Korfantów symbolem 34 PP, przeznaczona pod zabudowę przemysłową i 31 MN pod zabudowę niską mieszkalną z dopuszczeniem na wykonywanie działalności gospodarczej.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania.

Przetarg odbędzie się dnia 19 stycznia 2007 roku o godz. 9⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Korfantowie ul. Rynek 4.

Wadium płatne najpóźniej do dnia 15 stycznia 2007 roku do godz. 14.30 gotówką w kasie lub na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy, Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Korfantów ul. Rynek 4 tel. 077 4343820 lub 4343821.

BURMISTRZ

mgr Zdzisław Martyna

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Korfantowa
Nr ...*186/06*.....
z 30 listopada 2006 r.

REGULAMIN PRZETARGU

Organizowanego 19 stycznia 2007 roku zatwierdzony przez Burmistrza Korfantowa dnia 15 stycznia 2007 r.

- I. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana, położona w Korfantowie, oznaczona **działką Nr 566/11 o pow. 0,2363 ha, Księga wieczysta Nr 40113**
Cena wywoławcza: 39000,00 zł
Wadium : 3900,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu może zostać doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość, niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy magazynowo-składowej, usługowej. Nieruchomość oznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Korfantów symbolem 34 PP, przeznaczona pod zabudowę przemysłową i 31 MN pod zabudowę niska mieszkalną z dopuszczeniem na wykonywanie działalności gospodarczej.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania.

Przetarg odbędzie się dnia **19 stycznia 2007 roku o godz. 9⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Korfantowie ul. Rynek 4 pok. Nr 5

II. Warunki udziału w przetargu:

1. Prawo do udziału w przetargu mają osoby fizyczne i prawne, które do godz. 14.30 dnia **15 stycznia 2007 roku** wpłaciły w kasie lub na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie gotówką wadium podane w ogłoszeniu i regulaminie przetargu.
2. Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny zakupionej nieruchomości. Osoby, które nie wygrały przetargu dokonają odbioru wpłaconego wadium w kasie Urzędu po przetargu.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy, Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

III. Przetarg prowadzony jest przez komisję przetargową w składzie:

1. Szewczyk Jarosław – Przewodniczący Komisji
2. Ziolo Adam - Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Gąsiorowski Franciszek – Członek Komisji
4. Kuboń Norbert – Członek Komisji
5. Wójcik Piotr - Członek Komisji

Przy przetargu minimalne postąpienie wynosi 400,00 zł.

BURMISTRZ

mgr Zdzisław Martyna