

ZARZĄDZENIE Nr 163/06
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 12 października 2006 r.

W sprawie ustalenia regulaminu przetargu i powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / oraz § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 /, Zarządzam:

§ 1

1. Ustalam regulamin I przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia na przeprowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych.
2. Powołuję niżej wymienione osoby w skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu określonego w pkt. 1.

1. Szewczyk Jarosław - Przewodniczący Komisji
2. Ziolo Adam - Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Gąsiorowski Franciszek - Członek Komisji
4. Kuboń Norbert - Członek Komisji
5. Wójcik Piotr - Członek Komisji

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Martyna



Korfantów dnia 12 października 2006 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 /

BURMISTRZ KORFANTOWA OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6	7
1	Węża	41122	Działka Nr 150/4 o pow. 0,0724 ha.	Działka niezabudowana, w sąsiedztwie zabud. zagrodowej dostęp do infrastruktury.	Teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową 4MR	1800,00zł
2	Wielkie Łąki	41121	Działka Nr 102 o pow. 0,1000 ha.	Działka niezabudowana, w sąsiedztwie gruntów rolnych	Teren pod użytki rolne – uprawy polowe. 8RP	900,00 zł
3	Przechód	41681	Działka Nr 315/2 o pow. 0,3600 ha.	Działka niezabudowana, w sąsiedztwie zabud. zagrodowej dostęp do infrastruktury.	Teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową 20MR	7000,00zł
4	Przydroże Wielkie	41126	Działka Nr 189/2 o pow. 0,1500 ha.	Działka niezabudowana, w sąsiedztwie zabud. zagrodowej dostęp do infrastruktury.	Teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową 1MN	4000,00zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.
Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania.

Przetarg odbędzie się dnia 24 listopada 2006 roku o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Korfantowie ul. Rynek 4.

Wadium w wysokości: 180,00 zł, 100,00 zł, 700,00 zł, 400,00 zł - osobno dla każdej działki płatne najpóźniej do dnia 20 listopada 2006 roku do godz. 14.30 gotówką w kasie lub na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy, Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Korfantów ul. Rynek 4 tel. 077 4343820 lub 4343821.

BURMISTRZ

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Korfantowa
Nr ...163/06...
z 12 października 2006 r.

REGULAMIN PRZETARGU

Organizowanego 24 listopada 2006 roku zatwierdzony przez Burmistrza Korfantowa dnia 12 października 2006 r.

I. Przedmiotem przetargu są nieruchomości niezabudowane, oznaczone działkami:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	Węza	41122	Działka Nr 150/4 o pow. 0,0724 ha.	1800,00zł	180,00 zł	100,00 zł
2	Wielkie Łąki	41121	Działka Nr 102 o pow. 0,1000 ha.	900,00 zł	100,00 zł	100,00 zł
3	Przechód	41681	Działka Nr 315/2 o pow. 0,3600 ha.	7000,00zł	700,00 zł	100,00 zł
4	Przydroże Wielkie	41126	Działka Nr 189/2 o pow. 0,1500 ha.	4000,00zł	400,00 zł	100,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

II. Warunki udziału w przetargu:

1. Prawo do udziału w przetargu mają osoby fizyczne i prawne, które do godz. 14.30 dnia 20 listopada 2006 roku wpłaciły w kasie lub na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie gotówką wadium podane w ogłoszeniu i regulaminie przetargu.
2. Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny zakupionej nieruchomości. Osoby, które nie wygrały przetargu dokonają odbioru wpłaconego wadium w kasie Urzędu po przetargu.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy, Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

III. Przetarg prowadzony jest przez komisję przetargową w składzie:

1. Szewczyk Jarosław – Przewodniczący Komisji
2. Ziolo Adam - Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Gąsiorowski Franciszek – Członek Komisji
4. Kuboń Norbert – Członek Komisji
5. Wójcik Piotr - Członek Komisji

BURMISTRZ

mgr Zdzisław Martyna