

ZARZĄDZENIE Nr 101/06
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 27 lipca 2006 r.

W sprawie powierzenia Komisji Przetargowej przeprowadzenie rokowań.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz § 28 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 /, Zarządzam:

§ 1

Powierzam Komisji Przetargowej powołanej moim Zarządzeniem Nr 57/06 z dnia 18 maja 2006 r. przeprowadzenie rokowań na zbycie nieruchomości położonej w Korfantowie ul. Kościuszki, oznaczonej działką Nr 545/5 o pow. 0,0212 ha przeprowadzenie rokowań na zbycie tej nieruchomości.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Martyna



Korfantów, 27 lipca 2006 r.

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ KORFANTOWA

zaprasza do rokowań odnośnie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w **Korfantowie** oznaczonej działką Nr **545/5** o pow. **0,0212 ha**, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr 40424 w Sądzie Rejonowym w Nysie.

Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie zabudowy miejskiej.

Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Korfantów oznaczona jest jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalniową.

Na zbycie przedmiotowej nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi: 17 lutego 2006 r, 28 kwietnia 2006 r i 23 czerwca 2006 r.

Zgłoszenia należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Korfantowie pok. Nr 8 do dnia **28 sierpnia 2006 roku do godz. 16.00**

Pisemne zgłoszenia należy składać w zamkniętej kopercie oznaczonej:

„ Oferta na nieruchomość w Korfantowie działka Nr 545/5 „

O dotrzymaniu terminu decyduje data wpływu zgłoszenia do Urzędu Miejskiego w Korfantowie.

Rokowania zostaną przeprowadzone dnia **01 września 2006 r. o godz. 9⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Korfantowie ul. Rynek 4.

Cena wywoławcza do rokowań:

Zgłoszenia zawierające cenę niższą niż cena wywoławcza zostaną odrzucone.

Do ceny uzyskanej w rokowaniach zostanie doliczony podatek VAT.

Tytułem zabezpieczenia kosztów należy w kasie bądź na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie najpóźniej do dnia 28 sierpnia 2006 r. do godz. 15.00 wpłacić gotówką zaliczkę w kwocie: 200,00 zł

Osobom, które nie wygrały rokowań zaliczka zostanie zwrócona po zakończeniu rokowań.

Zaliczka wpłacona przez osobę, która wygra rokowania zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Martyna

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy, Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy.

Zgłoszenie winno zawierać:

1. Imię i Nazwisko – Nazwę, adres oferenta.
2. Datę sporządzenia zgłoszenia
3. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Cenę proponowaną za opisaną nieruchomość i sposób jej zapłaty, w przypadku spłaty w ratach należy podać wielkość i terminy spłaty rat.
5. Zgłoszenie musi być podpisane przez oferenta.
6. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości, Korfantów ul. Rynek 4 Tel. 077 4343820, 4343821.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Martyna