

ZARZĄDZENIE Nr 2/06
BURMISTRZA KORFANTOWA
z dnia 5 stycznia 2006 r.

W sprawie ustalenia regulaminu przetargu i powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / oraz § 8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 /, Zarządzam:

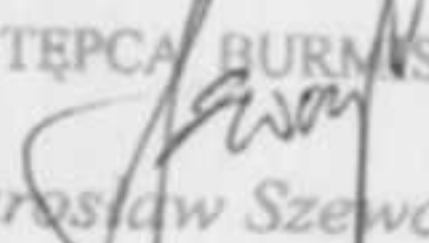
§ 1

1. Ustalam regulamin I przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia na przeprowadzenie przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Korfantowie.
2. Powołuję niżej wymienione osoby w skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu określonego w pkt. 1.

1. Szewczyk Jarosław - Przewodniczący Komisji
2. Ziolo Adam - Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Gąsiorowski Franciszek - Członek Komisji
4. Kuboń Norbert - Członek Komisji
5. Wójcik Piotr - Członek Komisji

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Jarosław Szewczyk

Korfantów dnia 5 stycznia 2006 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 poz. 2108 /

BURMISTRZ KORFANTOWA OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż działek budowlanych, położonych w KORFANTOWIE

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6	7
1	Korfantów ul. Zygmunta Kraśńskiego	40424	Działka Nr 875 o pow. 0,1237 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. dostęp do infrastruktury.	Teren zabudowy rzemieśniczej 9MN,UR	16.500,00 zł
2	Korfantów ul. Zygmunta Kraśńskiego	40424	Działka Nr 876 o pow. 0,1261 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. dostęp do infrastruktury.	Teren zabudowy rzemieśniczej 9MN,UR	16.500,00 zł
3	Korfantów ul. Zygmunta Kraśńskiego	40424	Działka Nr 877 o pow. 0,1267 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. dostęp do infrastruktury.	Teren zabudowy rzemieśniczej 9MN,UR	16.500,00 zł
4	Korfantów ul. Zygmunta Kraśńskiego	40424	Działka Nr 879 o pow. 0,0729 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. dostęp do infrastruktury.	Teren zabudowy mieszkaniowej 10MN	10.000,00 zł
5	Korfantów ul. Zygmunta Kraśńskiego	40424	Działka Nr 880 o pow. 0,0734 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. dostęp do infrastruktury.	Teren zabudowy mieszkaniowej 10MN	10.000,00 zł
6	Korfantów ul. Zygmunta Kraśńskiego	40424	Działka Nr 881 o pow. 0,0723 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. dostęp do infrastruktury.	Teren zabudowy mieszkaniowej 10MN	10.000,00 zł
7	Korfantów ul. Tadeusza Kościuszki	40424	Działka Nr 545/5 o pow. 0,0212 ha.	Działka budowlana, w sąsiedztwie zabud. mieszk. bez dostępu do infrastruktury.	Teren zabudowy mieszkaniowej	2.500,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania.

Przetarg odbędzie się dnia 17 luty 2006 roku o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Korfantowie ul. Rynek 4.

Wadium w wysokości 10% ceny tj, kolejno: 1650,00 zł, 1650,00 zł, 1650,00 zł,
1000,00 zł, 1000,00 zł, 1000,00 zł, 250,00 zł płatne najpóźniej do dnia 13 luty 2006
roku do godz. 14.00 gotówką w kasie lub na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na
poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez
usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy,
Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie
podlega zwrotowi.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać
w Wydziale Gospodarki, Ekologii i Nieruchomości Korfantów ul. Rynek 4 tel. 077
4343820 lub 4343821.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Jarosław Szewczyk

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Korfantowa
Nr ...2/06.....
z 5 stycznia 2006 r.

REGULAMIN PRZETARGU

Organizowanego 17 lutego 2006 roku zatwierdzony przez Burmistrza Korfantowa dnia 5 stycznia 2006 r.

I. Przedmiotem przetargu są nieruchomości niezabudowane – działki budowlane, położone w Korfantowie, oznaczone działkami:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr Kw	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	Korfantów ul. Zygmunta Kraśińskiego	40424	Działka Nr 875 o pow. 0,1237 ha.	16.500,00 zł	1.650,00 zł	200,00 zł
2	Korfantów ul. Zygmunta Kraśińskiego	40424	Działka Nr 876 o pow. 0,1261 ha.	16.500,00 zł	1.650,00 zł	200,00 zł
3	Korfantów ul. Zygmunta Kraśińskiego	40424	Działka Nr 877 o pow. 0,1267 ha.	16.500,00 zł	1.650,00 zł	200,00 zł
4	Korfantów ul. Zygmunta Kraśińskiego	40424	Działka Nr 879 o pow. 0,0729 ha.	10.000,00 zł	1.000,00 zł	100,00 zł
5	Korfantów ul. Zygmunta Kraśińskiego	40424	Działka Nr 880 o pow. 0,0734 ha.	10.000,00 zł	1.000,00 zł	100,00 zł
6	Korfantów ul. Zygmunta Kraśińskiego	40424	Działka Nr 881 o pow. 0,0723 ha.	10.000,00 zł	1.000,00 zł	100,00 zł
7	Korfantów ul. Tadeusza Kościuszki	40424	Działka Nr 545/5 o pow. 0,0212 ha.	2.500,00 zł	250,00 zł	100,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT.

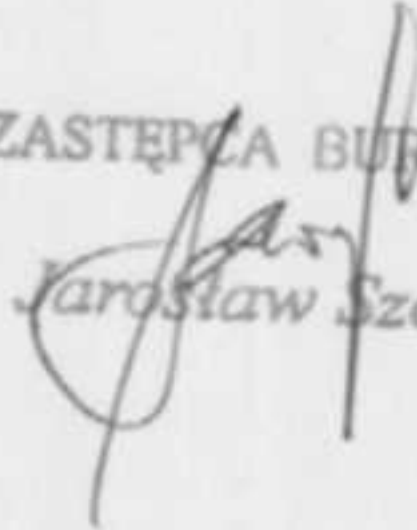
II. Warunki udziału w przetargu:

1. Prawo do udziału w przetargu mają osoby fizyczne i prawne, które do godz. 14.00 dnia 13 lutego 2006 roku wpłaciły w kasie lub na konto Urzędu Miejskiego w Korfantowie gotówką wadium podane w ogłoszeniu i regulaminie przetargu.
2. Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny zakupionej nieruchomości.
Osoby, które nie wygrały przetargu dokonają odbioru wpłaconego wadium w kasie Urzędu po przetargu.
3. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i w terminie do zawarcia umowy, Burmistrz Korfantowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

III. Przetarg prowadzony jest przez komisję przetargową
w składzie:

1. Szewczyk Jarosław – Przewodniczący Komisji
2. Ziolo Adam - Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Gąsiorowski Franciszek – Członek Komisji
4. Kuboń Norbert – Członek Komisji
5. Wójcik Piotr - Członek Komisji

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Jarosław Szewczyk